

ROMÂNIA
Județul Brașov
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro

HOTĂRÂREA NR. 120 din data: 28.08.2025

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind repartizarea locuințelor sociale, prin închiriere, persoanelor aflate în lista finală de prioritati

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 28.08.2025

- având în vedere proiectul de hotărâre, raportul de specialitate nr. 30878 din 21.08.2025;
- procesul-verbal nr.30692 din 19.08.2025 încheiat de către Comisia de soluționare a contestațiilor privind modul de atribuire a locuințelor sociale;
- procesul-verbal nr.30705 din 19.08.2025 încheiat de către Comisia de analiză a cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, prin care s-a transmis lista finală de priorități în soluționarea cererilor de locuință socială;
- văzând prevederile HCL 82 din 26.06.2025 privind aprobarea criteriilor de punctare (criterii de eligibilitate și de selecție) pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a listei actelor care însoțesc solicitarea unei locuințe sociale și a formularul tip privind atribuirea unei locuințe sociale/înscriere pe lista de priorități la locuințe sociale, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți;
- prevederile art.43 din Legea locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 și următoarele din HGR nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, referatul întocmit în cauză, avizul comisiei de specialitate,
- prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c) și d), alin. 6, lit. a), alin. 7, lit. q), alin. 8), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1), litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, persoanelor aflate în lista finală de priorități, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Repartizarea locuințelor sociale se va realiza în funcție de fondul locativ disponibil, ținând cont de regulile stabilite prin art.8 din HCL nr.82 din 26.06.2025. La data încheierii contractului de închiriere, solicitantul și membrii familiei de gr.d I (soț, soție, copii acestuia, care locuiesc și gospodăresc împreună) vor prezenta o declarație notarială nu mai veche de 3 zile, care să ateste respectarea criteriilor de eligibilitate prevăzute în Anexa nr. 1 la HCL nr. 82/26.06.2025 pentru toți membrii familiei care urmează a fi incluși cu drepturi locative în contractual de închiriere.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav prin compartimentul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al orasului, în conformitate cu prevederile art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, Primarului orasului Ghimbav, Instituției Prefectului județul Brașov și afișată pe site-ul Primăriei orasului GHIMBAV - <https://www.primaria-ghimnav.ro/> - pentru aducere la cunoștința publică.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu ¹⁵.....voturi „pentru”, ⁰... „împotrivă” și ⁰... „abțineri” din ¹⁵..... consilieri prezenți la ședință și15... consilieri în funcție.

Contrasemneaza, Secretarul general
Szinatovici Dan



Presedinte de sedinta,
Antal Ovidiu



Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov, -
- colecție,
- afișare.
- compartimentul de specialitate

Anexa

Lista de repartizare, în vederea atribuirii prin închiriere, a locuințelor sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav,

Nr. crt.	Numele și prenumele	Punctaj	Componenta familie	Tip de locuință	Locuinta repartizată
1	Petre Adrian	161	3	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.11 ap.7
2	Alexandru Andrei Romeo	146	3	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.13 ap.1
3	Poschina Ionut	143,5	1	Garsonieră	Str. Craciunelului nr.11 ap. 1
4	Mihaly Remus	136	4	Ap. 3 camere	Str. Craciunelului nr.13 ap.13
5	Gaza Iulian	133	3	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.13 ap.11
6	Manea Gabriela	132	1	Garsonieră	Str. Craciunelului nr.11 ap.3
7	Pagu Costel	126	5	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.13 ap.10
8	Prelipceanu Vasile	126	4	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.13 ap.7
9	Coscodar Diana	125	3	Garsonieră	Str. Craciunelului nr.12 ap.4
10	Eremie Florica -Nadia	120	4	Ap. 3 camere	Str. Craciunelului nr.11 ap.13
11	Pagu Ionel	117	4	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.12 ap.10
12	Dumitru Maria	116	3	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.11 ap.10
13	Doboreanu Mihaela	116	2	Garsonieră	Str. Craciunelului nr.13 ap.8
14	Paisz lucian	113,5	5	Ap. 3 camere	Str. Craciunelului nr.12 ap.15
15	Stanciu Laura	111	3	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.13 ap.6
16	Boteanu Ana Maria	112	5	Ap. 3 camere	Str. Craciunelului nr.11 p.15
17	Goga Madalina	108	4	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.11 ap.11
18	Barabas Gabriela	108	4	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.12 ap.11
19	Vatavu Elena	105	3	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.12 ap.7
20	Bunescu Corina	103	4	Ap. 3 camere	Str. Craciunelului nr.13 ap.15
21	Morosanu Vasile	101	3	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.11 ap.6
22	Bencsi Ilona	94	1	Garsonieră	Str. Craciunelului nr.11 ap.5
23	Caldare Otilia	94	4	Ap. 3 camere	Str. Craciunelului nr.12 ap.13
24	Cepoiu Mihaela	92	1	Garsonieră	Str. Craciunelului nr.13 ap.4
25	Varga Mihaela	91	2	Ap. 2 camere	Str. Craciunelului nr.11 ap.4
26	Lazar Ovidiu	87	4		Nerepartizat*
27	Lutea Vasilica	82	1	Garsonieră	Str. Craciunelului nr.12 ap.3

*nu sunt intrunite conditiile prevazute la alin.1) art.8, din HCL 82/26.06.2025

Ap. se va citi apartament

Contrasemnează, Secretarul general
Szinatovici Dan



Președinte de sedință,
Antal Ovidiu

