

HOTĂRÂREA Nr. 129 din data 18.09.2025

## HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

**Pentru aprobarea Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) ” CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+1E, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI UTILITĂȚI ”- str. Busuiocului, orașul Ghimbav, jud.Brașov.**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 18.09.2025 ,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.105 /12.08.2025 , luând în considerare Raportul de specialitate al Serviciului Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 30005 / 11.08.2025, în conformitate cu prevederile Ordinului nr.2701 /2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, HCL 5/26.01.2023, HCL 116/31.08.2023 și HCL 144/31.10.2024 a Consiliului local Ghimbav, Legii nr. 350/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinul MDRT nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, avizele comisiilor de specialitate. În temeiul art 196 , alin 1, litera A din OUG 57/2019,

### H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art. 1.** Aprobă documentația Planul urbanistic de Detaliu (P.U.D.) ” CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+1E, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI UTILITĂȚI ”, generat de terenul intravilan identificat prin CF:nr.108301, Ghimbav, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, documentație nr.900/2023 întocmită de către S.C. URBAN WISE S.R.L. – urb. Dan Simion

**Art. 2.** Prevederile Planului Urbanistic de Detaliu prevăzut la art.1 sunt valabile 5 ani de la data aprobării prin HCL, cu posibilitatea de extindere a valabilității.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ghimbav.

**Anexa 1:** Documentația tehnică.

14 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 ”împotrivă” și 0 ”abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează Secretar General ,  
Dan SZINATOVICI

Presedinte de ședință  
ANTAL OVIDIU VALENTIN

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov
- colecție
- afișare
- comunicare

