

HOTĂRÂREA NR. 134 din data: 30.10.2025

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

**privind apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav
a cotei de 1/3 din terenul de la A.1 aferent imobilului identificat
în CF nr 100951 Ghimbav, nr. topografic 100951, cu suprafață totală de 703 mp**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință ordinară în data de 30.10.2025, Având în vedere Proiectul de hotărâre, Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu înregistrat sub nr. 34966/13.10.2025, Extrasul CF nr. 100951 Ghimbav, nr cadastral nr. topografic 100951, prevederile art. 36, alin.1 din Legea nr. 18/1991 – Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare, Decizia Înaltei Curți de Casație și Justiție nr. 22/26.09.2016, adresa Instituției Prefectului județul Brașov nr. 10015/13.06.2025, înregistrată sub nr. 22746/16.06.2025 la Primăria Orașului Ghimbav, prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de aprobare, Avizul comisiei de specialitate;

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a cotei de 1/3 din terenul de la A.1, aferent imobilului-teren cu suprafață totală de 703 mp, categoria de folosință – curți construcții, identificat în CF nr. 100951 Ghimbav, nr cadastral nr. topografic 100951, situat pe raza Orașului Ghimbav.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru OCPI Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, respectiv înscrierea dreptului de proprietate asupra terenului menționat la art. 1 în favoarea Orașului Ghimbav.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav prin compartimentele de specialitate.

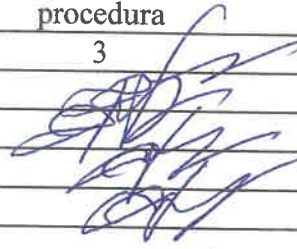

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu ~~14~~ voturi „pentru”, ~~0~~ „împotrivă” și ~~0~~ „abțineri” din ~~14~~ consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează Secretar general
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Antal Ovidiu Valentin

- Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Brașov.
 - colecție,
 - afișare
 - OCPI
 - Patrimoniu



Nr. crt.	OPERAȚIUNILE EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii*1)	30.10./2025	
2	Comunicarea către primarul comunei*2)	4.11./2025	
3	Comunicarea către prefectul județului*3)	4.11./2025	
4	Aducerea la cunoștință publică*4+5)	10.11./2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual*4+5)/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie*6) sau produce efecte juridice*7), după caz	10.11./2025	

Extrase din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

*1) art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”

*2) art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

*3) art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică hotărârile Consiliului Local Ghimbav prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...

*4) art. 197 alin. (4): „Hotărârile Consiliului Local Ghimbav se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al Orașului Ghimbav”

*5) art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor Consiliului Local Ghimbav cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

*6) art. 198 alin. (1): „Hotărârile Consiliului Local Ghimbav cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

*7) art. 199 alin. (2): „Hotărârile Consiliului Local Ghimbav cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

IMPORTANT: Potrivit prevederilor art. 197, alin. 5) din Codul administrativ, corroboreate cu cele ale art. 5), alin. 2) din anexa nr. 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020, Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică, pentru informare, în format electronic și în monitorul oficial local, în format „pdf” editabil, pentru a se păstra machete și aspectul documentului intacte, astfel încât acesta să arate exact așa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecției datelor personale.