

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:

Proiect de hotărâre
din 17.02.2025

**privind trecerea imobilului teren, identificat în CF nr 102881 Ghimbav,
nr. cad. 102881, în suprafață de 55 mp (str. Salciei),
în proprietatea Orașului Ghimbav**

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov,

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Orașului Ghimbav sub nr. 1727/30.01.2025 și Declarația de renunțare autenticată sub nr. 94/21.01.2025 la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Societatea Profesională Notarială "PRO VERITAS", domnul BERDEI SORIN-MARIAN și domnul BERDEI CONSTANTIN, în calitate de coproprietari cu cota de câte ½ pentru fiecare, renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului teren situat în intravilanul orașului Ghimbav, înscris în CF nr. 102881 Ghimbav, cu nr. cadastral 102881, în suprafață de 55 mp, ce va avea destinația de drum public, urmând a fi alipit la strada Salciei, oraș Ghimbav.

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 296, alin. 2, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, prevederile art. 553, alin. 2, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, dispozițiile art. 205 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, raportul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare;

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se ia act de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil, autenticată sub nr. 94/21.01.2025 la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Societatea Profesională Notarială "PRO VERITAS", din partea domnului BERDEI SORIN-MARIAN și domnului BERDEI CONSTANTIN, în calitate de coproprietari cu cota de câte ½ pentru fiecare, în condițiile prevăzute în art. 562, alin. 2 coroborat cu art. 889, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Orașului Ghimbav, în vederea deschiderii drumului public, asupra:

- imobilului teren situat în intravilanul orașului Ghimbav, înscris în C.F. nr. 102881 Ghimbav, cu nr. cadastral 102881, în suprafață de 55 mp.

Art. 2. Se atestă apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului menționat la art. 1.

Art. 3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Orașului Ghimbav a imobilului menționat la art. 1.

Art. 4. Imobilul teren ce face obiectul Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra bunului imobil menționat la art. 1, va avea destinația drum public, urmând a fi alipit la strada Salciei, oraș Ghimbav.

Art. 5. Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul General al Orașului Ghimbav, respectiv cu înscrierea în evidențele de Carte Funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului menționat la art. 1.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatoyici Dan



Inițiator
Primar,
Ionel Fliundra

