

Nr. ....12./20.02.2025

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....1.....

**Proiect de hotărâre**  
din ..20.02.2025

**privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 101095 Ghimbav; Nr. cadastral : 101095 în suprafață de 6.207 mp, situat în intravilanul Orașului Ghimbav**

**Ionel Fliundra- Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov,**  
Văzând Documentația cadastrală întocmită de către **S.C. TOPGIS ENGINEERING S.R.L., de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 101095 Ghimbav; Nr. cadastral : 101095 în suprafață de 6.207 mp, situat în intravilanul Orașului Ghimbav,** Referatul de specialitate al Compartimentului Registrul Agricol nr. 3369/18.02.2025, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 286 și art. 287 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 28, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 555 din Cod Civil, referatul de aprobare;  
În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** Se însușește de către Consiliul Local al Orașului Ghimbav, Documentația cadastrală întocmită de către **S.C. TOPGIS ENGINEERING S.R.L., de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 101095 Ghimbav; Nr. cadastral : 101095 în suprafață de 6.207 mp, situat în intravilanul Orașului Ghimbav,** în 2 loturi astfel: LOT 1 – Nr. cadastral: 108635- suprafață=5.914 mp ; LOT 2 – Nr. cadastral: 108636 - suprafață=293 mp, anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se atestă apartenența la **domeniul privat al Orașului Ghimbav** a imobilelor rezultate în urma dezmembrării, menționate la art. 1, identificate prin Nr. cadastral: 108635- suprafață=5.914 mp și Nr. cadastral: 108636 - suprafață=293 mp;

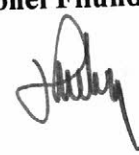
**Art. 3** Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

**Art. 4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul sau Secretarul General al Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar,  
Ionel Fliundra



FP 07 – 01