**ROMÂNIA**
**JUDEȚUL BRAȘOV**
**CONSILIUL LOCAL GHIMBAV**
Str. Lungă nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355

**Nr.** 69 / 17.06.2025

**REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:** .....

# Proiect de hotărâre

din 17.06.2025

**privind trecerea cotei de 112/3024 din imobilul teren, identificat în CF nr 100858 Ghimbav, nr. cad.: 100858, în suprafață de 3.880 mp (str. Busuiocului), în proprietatea Orașului Ghimbav**

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov,

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Orașului Ghimbav sub nr. 21321/28.05.2025 și Declarația de renunțare autentificată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Biroul Individual Notarial Gheorghe Genilia sub nr. 1968/21.12.2020, subsemnații Tănase Andrei - Cristian și soția Tănase Alina - Lidia în calitate de proprietari asupra cotei de 112/3024, renunță la drepturile de proprietate asupra cotei menționate mai sus, din imobilului teren situat în intravilanul orașului Ghimbav, jud. Brașov, înscris în cartea funciară nr. 100858 Ghimbav, nr. cadastral nr. topografic 100858, în suprafață de 3.880 mp, ce va avea destinația de drum public, strada Busuiocului, oraș Ghimbav.

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 296, alin. 2, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, prevederile art. 553, alin. 2, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, dispozițiile art. 205 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, raportul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare;

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se ia act de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil, autentificată sub nr. 1968/21.12.2020, la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Biroul Individual Notarial Gheorghe Genilia, din partea domnului Tănase Andrei - Cristian și soția doamna Tănase Alina - Lidia, în calitate de coproprietari, în condițiile prevăzute în art. 562, alin. 2 coroborat cu art. 889, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Orașului Ghimbav, în vederea deschiderii drumului public, asupra:

- cotei de 112/3024 din imobilul teren situat în intravilanul orașului Ghimbav, înscris în C.F. nr. 100858 Ghimbav, cu nr. cadastral 100858, în suprafață de 3.880 mp.

**Art. 2.** Se atestă apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului menționat la art. 1.

**Art. 3**. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Orașului Ghimbav a imobilului menționat la art. 1.

**Art. 4.** Imobilul teren ce face obiectul Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra bunului imobil menționat la art. 1, va avea destinația drum public, strada Busuiocului, oraș Ghimbav.

**Art. 5.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul General al Orașului Ghimbav, respectiv cu înscrierea în evidențele de Carte Funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului menționat la art. 1.

**Vizat pentru legalitate**
**Secretar general**
**Szinatovici Dan**

**Inițiator**
**Primar,**
**Ionel Fliundra**