

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355

Nr. 83/14.07.2025

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 1

Proiect de hotărâre

din 14.07.2025

privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 104355 Ghimbav; Nr. cadastral : 104355 în suprafață de 900 mp, situat în intravilanul Orașului Ghimbav

Ionel Fliundra- Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov,

Văzând Documentația cadastrală întocmită de către **S.C. TOPGIS ENGINEERING S.R.L., de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. CF 104355 Ghimbav; Nr. cadastral : 104355 în suprafață de 900 mp, situat în intravilanul Orașului Ghimbav**, Referatul Compartimentului Registrul Agricol nr. 27036 /03.07.2025, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 286 și art. 287 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 28, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 555 art. 554, art. 858 din Cod Civil, referatul de aprobare;

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se însușește de către Consiliul Local al Orașului Ghimbav, Documentația cadastrală întocmită de către **S.C. TOPGIS ENGINEERING S.R.L., de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 104355 Ghimbav; Nr. cadastral : 104355 în suprafață de 900 mp, situat în intravilanul Orașului Ghimbav**, în 2 loturi astfel: LOT 1 – 108860 - suprafață= 851 mp ; LOT 2 – Nr. cadastral: 108861 - suprafață= 49 mp, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se atestă apartenența la **domeniul privat al Orașului Ghimbav** a imobilului rezultat în urma dezmembrării, menționate la art. 1, identificat prin Nr. cadastral: 108860 - suprafață= 851 mp

Art. 3 Se atestă apartenența la **domeniul public al Orașului Ghimbav** a imobilului rezultat în urma dezmembrării, menționate la art. 1, identificat prin Nr. cadastral: 108861 - suprafață= 49 mp

Art. 4 Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul sau Secretarul General al Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar,
Ionel Fliundra

FP 07 – 01