

- Formular -

**PROCES-VERBAL
de finalizare a procedurii**

Județul/Localitatea : BRAȘOV/GHIMBAV	Registrul de evidență nr. 5 din 10/07/2025. (zi/lună/an)
Primăria : GHIMBAV	

Încheiat astăzi, **13.10.2025**, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității **Ghimbav**, județul **Brașov**, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 5 din data de **10.07.2025**, de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de **12.09.2025** afișată în data de **12.09.2025**, conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5 din data de **10.07.2025** nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemptonilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității **Ghimbav** tarlaua nr. 31, parcelea nr. 239/1/1/7/3, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **108664** și număr carte funciară **108664 Ghimbav**, în suprafață de **0,7 (ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, județul **Brașov**, oferit spre vânzare de către **dl. PHILIPP GEORG** în calitate de **vânzător, proprietar/coproprietari/acționar/asociat unic**, la prețul de **356.000 lei**, prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr. 5 din data de **10.07.2025**, pentru terenul agricol situat în extravilanul localității **Ghimbav**, județul **Brașov**.

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale/structurii teritoriale: **Direcția pentru Agricultură Județeană Brașov**.

Primar,

IONEL FLIUNDRĂ

Semnătura

L.S.

Secretar general,
Szinatovic Dan

Semnătura

Inspector,
Răus Mirela

Semnătura