

Nr. 81 / 10.06.2026

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:1.....

Proiect de hotărâre
din10.06.2026.....

privind modificarea HCL Ghimbav nr. 33/26.02.2026

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov,

Având în vedere:

- HCL Ghimbav nr. 188/23.12.2025 privind declararea de utilitate publică de interes local a obiectivului de investiții „Amenajare infrastructură pentru evenimente” Orașul Ghimbav , județul Brașov,
- HCL Ghimbav 33/26.02.2026 privind modificarea și completarea HCL Ghimbav nr. 188/23.12.2025 privind declararea de utilitate publică de interes local a obiectivului de investiții „Amenajare infrastructură pentru evenimente” Orașul Ghimbav , județul Brașov,
 - Documentația tehnică întocmită de **S.C. TOPGIS ENGINEERING S.R.L** și Planul de amplasament și delimitare al imobilului (P.A.D), privind înscrierea suprafeței de 70.957 mp și construcție în suprafață de 56.10 mp, reprezentată de coridorul necesar obiectivului de investiții “Amenajare infrastructură pentru evenimente“, Orașul Ghimbav, județul Brașov,
 - Studiului de fezabilitate (S.F.) pentru investiția: „Amenajare infrastructură pentru evenimente”, înregistrat sub nr. 43985/16.12.2025, realizat de S.C. 2 GMG CONSART S.R.L,
 - Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes national, județean și local,
 - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
 - O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 286, alin. (4)
 - Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, prevederilor art. 28, alin. (5) coroborat cu prevederile art. 7, art. 8 alin. (1), art. 18 și art. 68 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare,

- Situația patrimoniu a contribuabilului def. Iliescu Elisabeta,

- Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat dna Verdeș Mihaela Viorica, membru ANEVAR, nr. VMV 260609.1/09.06.2026, înregistrat la Primăria Orașului Ghimbav sub nr. 22765/09.06.2026, Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 22996/10.06.2026, referatul de aprobare,

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea HCL Ghimbav nr. 33/26.02.2026, în sensul că în cuprinsul art. 1, expresia „imobil construcție în suprafață de 42 mp, neintabulată, regim de înălțime P, construită înainte de anul 1958 „, se va citi: „**casă compusă din 2 camere, bucătărie, hol, wc în curte, regim înălțime P, nr. niveluri 1, suprafață construită desfășurată de 56.10 mp, anul edificării înainte de anul 1958.**

Art. 2 Celelalte prevederi ale HCL Ghimbav nr. 33/26.02.2026 rămân neschimbate.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav prin compartimentele de specialitate.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



FLIUNDRA
IONEL

Inițiator
Primar,
Ionel Fliundra

Digitally signed by FLIUNDRA
IONEL
Date: 2026.06.10 13:22:05
+03'00'

FP 07 - 01