**ROMÂNIA**
**JUDEȚUL BRAȘOV**
**CONSILIUL LOCAL GHIMBAV**
Str. Lungă nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355

**Nr.** 125 / 19.10.2026

**REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 1**

# Proiect de hotărâre

**privind etapa aprobării Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) " Zonă de activități industriale, depozitare și servicii ", *orașul. Ghimbav, jud.Brașov***

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov,

Ca urmare a Avizului Arhitectului Șef nr. 04 / 07.10.2026, s-a prezentat documentația **Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) " Zonă de activități industriale, depozitare și servicii ", *orașul. Ghimbav, jud.Brașov,*** în conformitate cu prevederile Ordinului nr.2701 /2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, HCL 5/26.01.2023, HCL 116/31.08.2023 și HCL 144/31.10.2024 a Consiliului local Ghimbav, Legii nr. 350/2001 republicată, cu modificările şi completările ulterioare, a Ordinul MDRT nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, Ghidul privind metodologia de elaborare şi conţinutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, avizele comsiilor de specialitate. În temeiul art 196 , alin 1, litera A din OUG 57/2019, Raportul de specialitate al serviciului de amenajare a teritoriului și urbanism înregistrat sub nr. 13251 / 11.03.2026, referatul de aprobare;
În temeiul art. 139, alin. 1 şi ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă documentația Planul urbanistic zonal (P.U.Z.) " **Zonă de activități industriale, depozitare și servicii** "- *orașul. Ghimbav, jud.Brașov,* generat de teren extravilan, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, documentație nr.45/ 06.2023 **elaborată de L.H.P. S.R.L.– arhitect – urbanist BARBU VLAD.**

**Art. 2.** Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art.1 sunt valabile 5 ani de la data aprobării prin HCL, cu posibilitatea de extindere a valabilității.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ghimbav.

**Vizat pentru legalitate**
**Secretar general**
**Szinatovici Dan**

**Inițiator**
**Primar,**
**Ionel Fliundra**