ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355

Nr. 142 / 24.11.2026

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 1

Proiect de hotărâre

142 din 24.11.2026

privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) " AMENAJARE ZONĂ ISTORICĂ PROTEJATĂ", *orașul. Ghimbav, jud.Brașov.*

Ionel Fliundra – Primarul Oraşului Ghimbav, județul Brașov,

Ca urmare a Avizului Arhitectului Șef (Avizul Consiliului Județean Brașov) nr. 23/ 29.04.2025, a anunțului nr. 25751/18.06.2025 cu privire la afișarea Proiectului de hotărâre nr.71/18.06.2025 și a anunțului nr. 42092/24.11.2026, s-a prezentat documentația **Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) " AMENAJARE ZONĂ ISTORICĂ PROTEJATĂ", *orașul. Ghimbav, jud.Brașov,*** în conformitate cu prevederile Legii nr.169/2026, art 582, Ordinului nr.2701 /2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, HCL 5/26.01.2023, HCL 116/31.08.2023 şi HCL 144/31.10.2024 a Consiliului local Ghimbav, Legii nr. 350/2001 republicată, cu modificările şi completările ulterioare, a Ordinul MDRT nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, Ghidul privind metodologia de elaborare şi conţinutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 52/2003, art 7, alin3, privind transparența decizională. Raportul de specialitate al serviciului de amenajare a teritoriului și urbanism înregistrat sub nr. 22241 / 10.06.2025, referatul de aprobare;

În temeiul art. 139, alin. 1 şi ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă documentația Planul urbanistic zonal (P.U.Z.) " **AMENAJARE ZONĂ ISTORICĂ PROTEJATĂ**", oraşul. Ghimbav, jud.Brașov, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, documentație nr.26U/2021 întocmită de către S.C. KXL STUDIO. SRL – arh. Doina Bubulete

Art. 2. Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art.1 sunt valabile 5 ani de la data aprobării prin HCL, cu posibilitatea de extindere a valabilității.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar,
Ionel Fliundra