

HOTĂRÂREA Nr. 26 din data 26.02.2026

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) ” Actualizare PUZ aprobat prin HCL nr.11/25.02.2009, conform ADR. Nr.2279/2280 din 07.02.2024 (eliberată de Primăria orașului Ghimbav) – Lotizare, Zonificare funcțională ”, orașul. Ghimbav, jud.Brașov identificat prin extrasele CF nr.103275 și CF nr.103278, Ghimbav.

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 26.02.2026

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 166/30.12.2025, cererea înregistrată la Primăria Orașului Ghimbav sub nr. 33164 / 22.09.2025 prin care s-a înaintat spre aprobare prin HCL documentația **Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) ” Actualizare PUZ aprobat prin HCL nr.11/25.02.2009, conform ADR. Nr.2279/2280 din 07.02.2024 (eliberată de Primăria orașului Ghimbav) – Lotizare, Zonificare funcțională ”, orașul. Ghimbav, jud.Brașov identificat prin extrasele CF nr.103275 și CF nr.103278, Ghimbav**, în conformitate cu prevederile Ordinului nr.2701 /2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, HCL 5/26.01.2023, HCL 116/31.08.2023 și HCL 144/31.10.2024 ale Consiliului Local Ghimbav, Legii nr. 350/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinul MDRT nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, avizele comisiilor de specialitate. În temeiul art 196 , alin 1, litera A din OUG 57/2019, Raportul de specialitate al serviciului de amenajarea teritoriului și urbanism înregistrat sub nr. 33164 / 22.09.2025 și referatul de aprobare nr. 46021 / 22.12.2025, avizul comisiei de specialitate;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă documentația Planul urbanistic zonal : **Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) ” Actualizare PUZ aprobat prin HCL nr.11/25.02.2009, conform ADR. Nr.2279/2280 din 07.02.2024 (eliberată de Primăria orașului Ghimbav) – Lotizare, Zonificare funcțională ”, orașul. Ghimbav, jud.Brașov identificat prin extrasele CF nr.103275 și CF nr.103278, Ghimbav**, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Documentația nr.U05/06.2024 întocmită de către S.C. MGM URBAN PROIECT S.R.L. – Urb. Gabriela Chifu inițiată de către Bogdan Dorel.

Art. 2. Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art.1 sunt valabile 5 ani de la data aprobării prin HCL, cu posibilitatea de extindere a valabilității.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ghimbav.

Anexa 1: Documentația tehnică.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 ”împotrivă” și 0 ”abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează Secretar General ,
Dan SZINATOVICI

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov
- colecție
- afișare
- comunicare

Presedinte de ședință
Cusai Daniel

