

**HOTĂRÂREA NR. 53... din data: 30.04.2026**

**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

**privind acceptarea donației din partea următorilor proprietari:**

**Busuioc Aurica, Iacob Constantin-Liviu și soția Iacob Daniela-Mioara, Pică Dan,  
Comșa Valeriu-Lucian, Vînătoru Nicu, Bobinca Alexandru, Tistuleasa Elena și Stan Georgeta**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință ordinară în data de 30.04.2026,  
Având în vedere Proiectul de hotărâre, adresele înregistrate la Primăria Orașului Ghimbav:

- 1) nr. înregistrare 20861/22.05.2025, prin care **doamna BUSUIOC AURICA**, în calitate de proprietară și donatoare oferă cu titlul gratuit Primăriei Orașului Ghimbav, următorul imobil teren situat în extravilanul localității Ghimbav, județul Brașov, înscris în **C.F. nr. 108590 Ghimbav, identificat sub nr. cadastral 108590**, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 237 mp. Oferta de donație este autentificată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 528/16.05.2025.
- 2) nr. înregistrare 20214/15.05.2025, prin care **domnul IACOB CONSTANTIN-LIVIU și soția doamna IACOB DANIELA-MIOARA**, în calitate de proprietari și donatori oferă cu titlul gratuit Primăriei Orașului Ghimbav, următorul imobil teren situat în extravilanul localității Ghimbav, județul Brașov, înscris în **C.F. nr. 108594 Ghimbav, identificat sub nr. cadastral 108594**, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 230 mp. Oferta de donație este autentificată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 509/15.05.2025, precum și încheierea de completare nr.6/30.05.2025.
- 3) nr. înregistrare 20128/14.05.2025, prin care **domnul PICĂ DAN**, în calitate de proprietar și donator oferă cu titlul gratuit Primăriei Orașului Ghimbav, următorul imobil teren situat în extravilanul localității Ghimbav, județul Brașov, înscris în **C.F. nr. 108603 Ghimbav, identificat sub nr. cadastral 108603**, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 395 mp. Oferta de donație este autentificată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 495/14.05.2025.
- 4) nr. înregistrare 20125/14.05.2025, prin care **domnul COMȘA VALERIU-LUCIAN**, în calitate de proprietar și donator oferă cu titlul gratuit Primăriei Orașului Ghimbav, următorul imobil teren situat în extravilanul localității Ghimbav, județul Brașov, înscris în **C.F. nr. 108520 Ghimbav, identificat sub nr. cadastral 108520**, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 110 mp. Oferta de donație este autentificată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 498/14.05.2025.
- 5) nr. înregistrare 20256/15.05.2025, prin care **domnul VÎNĂTORU NICU**, în calitate de proprietar și donator oferă cu titlul gratuit Primăriei Orașului Ghimbav, următorul imobil teren situat în extravilanul localității Ghimbav, județul Brașov, înscris în **C.F. nr. 108504 Ghimbav, identificat sub nr. cadastral 108504**, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 30 mp. Oferta de donație este autentificată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 511/15.05.2025.

6) nr. înregistrare 20134/14.05.2025, prin care **domnul BOBINCA ALEXANDRU**, în calitate de proprietar și donator oferă cu titlul gratuit Primăriei Orașului Ghimbav, următorul imobil teren situat în extravilanul localității Ghimbav, județul Brașov, înscris în **C.F. nr. 108502 Ghimbav, identificat sub nr. cadastral 108502**, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 251 mp. Oferta de donație este autenticată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 491/14.05.2025.

7) nr. înregistrare 15841/31.03.2026, prin care **doamna TISTULEASA ELENA și doamna STAN GEORGETA**, în calitate de proprietare și donatoare oferă cu titlul gratuit Primăriei Orașului Ghimbav, următorul imobil teren situat în extravilanul localității Ghimbav, județul Brașov, înscris în **C.F. nr. 108500 Ghimbav, identificat sub nr. cadastral 108500**, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 39 mp. Oferta de donație este autenticată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 466/08.05.2025.

Imobilele terenuri descrise mai sus vor avea destinația de drum public, urmând a fi alipite la strada Margaretei, oraș Ghimbav, județul Brașov.

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, art. 291, alin. 3, lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, prevederile art. 863, lit. c), art. 985, art. 1011, art. 1013 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, dispozițiile art. 8, alin. 6 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, raportul de specialitate întocmit în cauză, referatul de aprobare, Avizul comisiei de specialitate;

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație din partea **doamnei BUSUIOC AURICA**, în favoarea Orașului Ghimbav, a următorului imobil teren:

- **imobil înscris în C.F. nr. 108590 Ghimbav**, nr. cadastral 108590, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 237 mp, cu oferta de donație, autenticată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 528/16.05.2025.

**Art. 2.** Se acceptă oferta de donație din partea **domnului IACOB CONSTANTIN-LIVIU și soția doamna IACOB DANIELA-MIOARA**, în favoarea Orașului Ghimbav, a următorului imobil teren:

- **imobil înscris în C.F. nr. 108594 Ghimbav**, nr. cadastral 108594, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 230 mp, cu oferta de donație, autenticată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 509/15.05.2025, precum și încheierea de completare nr.6/30.05.2025.

**Art. 3.** Se acceptă oferta de donație din partea **domnului PICĂ DAN**, în favoarea Orașului Ghimbav, a următorului imobil teren:

- **imobil înscris în C.F. nr. 108603 Ghimbav**, nr. cadastral 108603, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 395 mp, cu oferta de donație, autenticată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 495/14.05.2025.

**Art. 4.** Se acceptă oferta de donație din partea **domnului COMȘA VALERIU-LUCIAN**, în favoarea Orașului Ghimbav, a următorului imobil teren:

- **imobil înscris în C.F. nr. 108520 Ghimbav**, nr. cadastral 108520, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 110 mp, cu oferta de donație, autenticată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 498/14.05.2025.

**Art. 5.** Se acceptă oferta de donație din partea **domnului VÎNĂTORU NICU**, în favoarea Orașului Ghimbav, a următorului imobil teren:

- **imobil înscris în C.F. nr. 108504 Ghimbav**, nr. cadastral 108504, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 30 mp, cu oferta de donație, autenticată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 511/15.05.2025.

**Art. 6.** Se acceptă oferta de donație din partea **domnului BOBINCA ALEXANDRU**, în favoarea Orașului Ghimbav, a următorului imobil teren:

- **imobil înscris în C.F. nr. 108502 Ghimbav**, nr. cadastral 108502, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 251 mp, cu oferta de donație, autenticată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 491/14.05.2025.

**Art. 7.** Se acceptă oferta de donație din partea **doamnei TISTULEASA ELENA și doamnei STAN GEORGETA**, în favoarea Orașului Ghimbav, a următorului imobil teren:

- **imobil înscris în C.F. nr. 108500 Ghimbav**, nr. cadastral 108500, teren având categoria de folosință arabil, în suprafață de 39 mp, cu oferta de donație, autenticată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 466/08.05.2025.

**Art. 8.** Imobilele ce fac obiectul donațiilor prevăzute la art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6, art.7 vor avea destinația de drum public, urmând a fi alipite la strada Margaretei, oraș Ghimbav, județul Brașov.

**Art. 9.** Se aprobă trecerea imobilelor, identificate la art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6, art.7 din prezenta hotărâre, în proprietatea publică a Orașului Ghimbav.

**Art. 10.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 11.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul General al localității, respectiv cu înscrierea în evidențele de Carte Funciară a dreptului de proprietate asupra suprafețelor de teren donate în favoarea Orașului Ghimbav.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.**

**Contrasemnează Secretar general  
Szinatovici Dan**

**Președinte de ședință  
Cușai Daniel**



**Prezenta hotărâre se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Brașov
- colecție
- afișare
- comunicare
- Patrimoniu