

**HOTĂRÂREA NR. 56... din data: 30.04.2026**

---

**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

**privind trecerea imobilelor terenuri, identificate în  
CF nr 108596 Ghimbav, nr. cad. 108596, în suprafață de 63 mp,  
CF nr 108598 Ghimbav, nr. cad. 108598, în suprafață de 67 mp,  
CF nr 108601 Ghimbav, nr. cad. 108601, în suprafață de 11 mp (str. Gențianei),  
în proprietatea Orașului Ghimbav**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință ordinară în data de 30.04.2026,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, următoarele Declarații de renunțare din partea proprietarilor: MUNTEAN IOAN, SOFRONIE GHEORGHE și soția SOFRONIE VICTORIA, MUNTEAN ION-CĂTĂLIN, MUNTEAN GEORGIANA-MARCELA și MUNTEAN LAURENȚIU-AURELIAN, prin care aceștia renunță la dreptul de proprietate asupra următoarelor imobile terenuri situate în extravilanul orașului Ghimbav, jud. Brașov, astfel:

- Declarația autenticată sub nr. 680/17.06.2025, la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria, prin care se renunță la imobilul teren înscris în cartea funciară nr. 108596 Ghimbav, nr. cad. 108596, având categoria de folosință arabil, în suprafață de 63 mp;

- Declarația autenticată sub nr. 678/17.06.2025, la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria, prin care se renunță la imobilul teren înscris în cartea funciară nr. 108598 Ghimbav, nr. cad. 108598, având categoria de folosință arabil, în suprafață de 67 mp;

- Declarația autenticată sub nr. 676/17.06.2025, la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria, prin care se renunță la imobilul teren înscris în cartea funciară nr. 108601 Ghimbav, nr. cad. 108601, având categoria de folosință arabil, în suprafață de 11 mp.

Imobilele terenuri descrise mai sus vor avea destinația de drum public și urmează a se alipi la strada Gențianei, oraș Ghimbav.

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 296, alin. 2, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, prevederile art. 553, alin. 2, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, dispozițiile art. 205 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, raportul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare, Avizul comisiei de specialitate;

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** În condițiile prevăzute în art. 562, alin. 2 coroborat cu art. 889, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, se ia act de următoarele Declarații de renunțare, în favoarea Orașului Ghimbav, în vederea deschiderii drumului public, asupra:

- imobilului teren înscris în cartea funciară nr. 108596 Ghimbav, nr. cad. 108596, având categoria de folosință arabil, în suprafață de 63 mp, conform Declarației de renunțare autentificată sub nr. 680 din data de 17.06.2025, la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria;

- imobilului teren înscris în cartea funciară nr. 108598 Ghimbav, nr. cad. 108598, având categoria de folosință arabil, în suprafață de 67 mp, conform Declarației de renunțare autentificată sub nr. 678 din data de 17.06.2025, la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria;

- imobilului teren înscris în cartea funciară nr. 108601 Ghimbav, nr. cad. 108601, având categoria de folosință arabil, în suprafață de 11 mp, conform Declarației de renunțare autentificată sub nr. 676 din data de 17.06.2025, la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria.

**Art. 2.** Se atestă apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilelor menționate la art. 1.

**Art. 3.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Orașului Ghimbav a imobilelor menționate la art. 1.

**Art. 4.** Imobilele terenuri ce fac obiectul Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile menționate la art. 1, vor avea destinația drum public, urmând a se alipi la strada Gențianei, oraș Ghimbav.

**Art. 5.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul General al Orașului Ghimbav, respectiv cu înscrierea în evidențele de Carte Funciară a dreptului de proprietate asupra imobilelor menționate la art. 1.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu <sup>15</sup> voturi „pentru”, <sup>0</sup> „împotrivă” și <sup>0</sup> „abțineri” din <sup>15</sup> consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează Secretar general  
Szinatovici Dan



Președinte de ședință  
Cușai Daniel



Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov
- colecție
- afișare
- Patrimoniu