

ROMÂNIA
Județul Brașov
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro

HOTĂRÂREA NR. 46 din data: 03.06.2026

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

pentru aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, pentru anul 2026

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 03.06.2026

Având în vedere proiectul de hotărâre, raportul de specialitate nr.20956 din 26.05.2026,

Văzând prevederile H.C.L.nr.60 din 30.04.2026, privind aprobarea criteriilor de punctare (criterii de eligibilitate și de selecție) pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a listei actelor care însoțesc solicitarea unei locuințe sociale și a formularul tip privind atribuirea unei locuințe sociale/înscrisoare pe lista de priorități la locuințe sociale, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți;

-art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c) și d) alin. 4, lit. e), alin. 6, lit. a), alin. 7, lit. q), alin. 8), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 și următoarele din H.G.R. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, referatul întocmit în cauza;

În temeiul art. 139, alin. I și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lista privind ordinea de priorități în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, destinate închirierii, valabilă pentru anul 2026, propusă de către Comisia de analiza a cererilor de locuințe sociale, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1)Contestațiile cu privire la soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, se vor depune de către contestatari, la sediul Primăriei Orașului Ghimbav, în perioada 08.06.-10.06.2026.

(2) Soluționarea contestațiilor se va rezolva în termen de 48 ore de la întrunirea comisiei de soluționare a contestațiilor, conform prevederilor din Anexa 4 la H.C.L. nr. 60 din 30.04.2026.

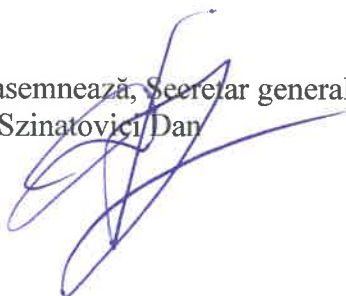
Art. 3. Repartizarea locuințelor sociale se va realiza în funcție de fondul locativ disponibil tinând cont de regulile stabilite prin art.8 din H.C.L.nr.60 din 30.04.2026. La data încheierii contractului de închiriere, solicitantul și membrii familiei de grd.I (soț, soție, copii acestuia, care locuiesc și gospodăresc împreună) vor prezenta o declarație notarială nu mai veche de 3 zile, care să ateste respectarea criteriilor de eligibilitate prevăzute în Anexa nr. 1 la HCL nr. 60/30.04.2026 pentru toți membrii familiei care urmează a fi incluși cu drepturi locative în contractual de închiriere.

Art.4.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav prin compartimentul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al orasului, în conformitate cu prevederile art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, Primarului orasului Ghimbav, Instituției Prefectului județului Brașov și afișată pe site-ul Primăriei orasului GHIMBAV - <https://www.primaria-ghimnav.ro/> - pentru aducere la cunoștința publică.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu¹⁵voturi „pentru”,⁰„împotriva” și⁰„abțineri” din¹⁵ consilieri prezenți la ședință și15 consilieri în funcție.

Contrasemnează, Secretar general
Szinatovici Dan



Președinte de ședință
Flueras Marian



Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.
-compartimentul de specialitate

Anexa nr.1

Lista privind ordinea de prioritați în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, destinate închirierii, valabilă pentru anul 2026.

Nr. crt.	Clasament	Puncte		
1	NITA PETRONELA	132		
2	GOGA GINA	113		
3	GOGU MADALIN IONUT	110		
4	MARGINEANU SORIN	102		
5	PALTINEL MIHAELA LAURA	70		
6	ANDREI C.TIN	62		
7	PAISZ CORNEL	60		
8	NICA ELENA ALEXANDRA	59		
9	BOGDAN DANIELA	54		
10	Bordei Catalin	50		
11	Constantin Ana Cristina	29		
12	Croitor Florin Daniel	14		
1	Dumitrescu Crina Eugenia	Neeligibil	Lipsa: Declaratie notariala, pct.4 din Anexa 2 la HCL 60/30.04.2026	Respins
2	Crasneanu Iulia	Neeligibil	Lipsa: Declaratie notariala, pct.4 din Anexa 2 la HCL 60/30.04.2026	Respins

Contrasemnează, Secretar general
Szinatovici Dan

Președinte de sedință
Flueras Marian

