

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro
HOTĂRÂREA NR.⁹⁶ din data de 30.06.2026

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

**privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de
10 Iunie 2026 al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov, întrunit în ședință ordinară în data de 30.06.2026,

Având în vedere:

- procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 10 Iunie 2026 al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov,
 - prevederile art. 138, alin. 15 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în conformitate cu care „La începutul fiecărei ședințe, secretarul general al unității administrativ-teritoriale supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței anterioare. Consilierii locali și primarul au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local să conteste conținutul procesului-verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară”,
 - prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL Ghimbav nr. 143/09.12.2024,
- În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 10 Iunie 2026 al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov, Anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul general al Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează- Secretar general
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Flueraș Marian-Florin

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2 , GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Proces - verbal

Întocmit astăzi 10.06.2026 ora 16⁰⁰

cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în ședință ordinară

**Ședința va avea loc și în sistem de video- conferință
pe platforma Google Meet**

Ședința s-a desfășurat în format mixt (participarea fizică a consilierilor locali și prin mijloace electronice) fiind folosită aplicația Google Meet.

Prezenți fiind: Drăgan Constantin Adrian, Nistor Anamaria, Cernea Marian, Flueraș Marian, Mihai Neagoe, Samson Liviu, Tudor George și Maxim Ștefan

On line participă: Cușai Daniel, Mateescu Alexandru, Ștefan Cătălin, Toader Rausch Adrian, Carmen Sîrbu.

Absenți fiind: Bîrsan George, Antal Ovidiu (concediu medical)

Ședința a fost prezidată de Dl. **Flueraș Marian**,

Din partea primăriei participă: Dl. Secretar general Szinatovici Dan și Șef Serviciu Achiziții-Racoviță Iulia Cristina.

Se propune următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 30 aprilie 2026, al ședinței extraordinare din data de 11 Mai 2026, al ședinței extraordinare din data de 03 Iunie 2026, ale Consiliului Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov.
2. Aprobarea proiectului Ordinii de zi.
3. Proiect de hotărâre privind trecerea imobilului teren, identificat în CF nr. 109515 Ghimbav, nr. cad. 109515 în suprafață de 1.683 mp (str. Sânzienei), în proprietatea Orașului Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov. C. 1.
4. Proiect de hotărâre privind trecerea cotei părți de teren din imobilul identificat în CF nr. 100800 Ghimbav (str. Afinului) în proprietatea

- Oraşului Ghimbav - iniţiator Ionel Fliundra, Primarul Oraşului Ghimbav. C. 1.**
- 5. Proiect de hotărâre privind apartenenţa la domeniul privat al Oraşului Ghimbav a imobilelor terenuri identificate în CF nr. 103936 Ghimbav, CF nr. 101527 Ghimbav, CF nr. 103008 Ghimbav, CF nr.103669 Ghimbav – iniţiator Ionel Fliundra, Primarul Oraşului Ghimbav. C. 1**
 - 6. Proiect de hotărâre privind apartenenţa la domeniul privat al Oraşului Ghimbav a imobilului-teren identificat în CF nr. 103897 Ghimbav, nr. top. 360, în suprafaţă de 2.250 mp şi aprobarea radierii dreptului de administrare operativă înscris în favoarea I.C.R.A.L Braşov - iniţiator Ionel Fliundra, Primarul Oraşului Ghimbav. C. 1**
 - 7. Proiect de hotărâre privind acceptarea donaţiei din partea domnului MACEDONSCHI CRISTIAN - iniţiator Ionel Fliundra, Primarul Oraşului Ghimbav. C. 1, 3.**
 - 8. Proiect de hotărâre privind propunerea de atribuire strada Viorelelor în Oraşul Ghimbav – iniţiator Ionel Fliundra, Primarul Oraşului Ghimbav. C. 1.**
 - 9. Proiect de hotărâre privind apartenenţa la domeniul privat al Oraşului Ghimbav a imobilului-teren identificat în CF nr. 108238 Ghimbav, nr. top 1031/76 în suprafaţă de 3.500 mp - iniţiator Ionel Fliundra, Primarul Oraşului Ghimbav. C. 1.**
 - 10. Proiect de hotărâre privind apartenenţa la domeniul privat al Oraşului Ghimbav a imobilului teren identificat în CF nr. 102361 Ghimbav, nr. cad. 102361 în suprafaţă de 734 mp şi aprobarea radierii dreptului de administrare operativă înscris în favoarea I.C.R.A.L. Braşov -iniţiator Ionel Fliundra, Primarul Oraşului Ghimbav. C.1.**
 - 11. Proiect de hotărâre privind apartenenţa la domeniul privat al Oraşului Ghimbav a imobilului-teren identificat în CF nr. 100639 Ghimbav, nr. cadastral nr. top. CAD: 2131 Top: 1960/b/1/2 în suprafaţă de 1.363 mp - iniţiator Ionel Fliundra, Primarul Oraşului Ghimbav. C. 1.**
 - 12. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 32/30.03.2023 privind stabilirea componenţei echipei mobile pentru intervenţia de urgenţă în cazurile de violenţă domestică - iniţiator Ionel Fliundra, Primarul Oraşului Ghimbav. C. 2.**
 - 13. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în administrare pentru o perioadă de 5 ani de către Oraşul Ghimbav a sectorului de drum DN1 Km 173+375 (limita cu sectorul aflat în administrarea municipiului Braşov) până la Km 175+220 (include giratoriu cu DN 73B) - iniţiator Ionel Fliundra, Primarul Oraşului Ghimbav. C. 1, 3.**
 - 14. Proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de asistenţă juridică cu Cabinet individual de avocatură Durbacă Adina-Alexandrina – iniţiator Ionel Fliundra, Primarul Oraşului Ghimbav. C. 1, 3.**
 - 15. Diverse.**

La ședință participă și Dna. Rusu Gabriela.

Se trece la punctul 1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru se aprobă **HCL nr. 77 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 2

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu 5 proiecte:

1. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Orașului Ghimbav în domeniul public al Orașului Ghimbav a imobilelor terenuri identificate în CF nr. 108856 Ghimbav, CF nr. 108858 Ghimbav și CF nr. 103148 Ghimbav necesar obiectivului de investiții „Amenajare infrastructură pentru evenimente”, Orașul Ghimbav, județul Brașov - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov. C. 1.
2. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL Ghimbav nr. 32/26.02.2026 - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov. C. 1.
3. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL Ghimbav nr. 33/26.02.2026 - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov. C. 1.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate (S.F) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare Stadion Transilana, Orașul Ghimbav” - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov. C. 1.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Modernizare Stadion Transilana, Orașul Ghimbav” și a cheltuielilor legate de proiect - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov. C. 1.

Se supune la vot suplimentarea și se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot proiectul și cu 13 voturi pentru și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 78 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 3

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 79 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 4

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 80 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 5

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 81 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 6

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 82 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 7

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 83 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 8

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 84 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 9

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 85 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 10

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 86 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 11

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 87 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 12

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 2

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 88 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 13

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1 și 3

Dl. Samson Liviu are o nelămurire cu privire la perioada de timp, deoarece aceasta va genera costuri care vor greva bugetul. Consideră că este suficient 6 luni-1 an pentru realizarea iluminatului, având în vedere că mai avem în administrare și DN73B și DJ 103 C.

Dna. Racoviță Iulia Cristina dă unele lămuriri, respectiv pentru perioada de garanție a lucrărilor și se dorește amenajarea giratoriului de la TESS și cel din zona METRO.

Dl. Maxim Ștefan întreabă cine va repara drumul dacă îl preluăm de mâine. Se răspunde că s-a convenit a se preda drumul reparat.

Se supune la vot și cu 11 voturi pentru , două abțineri și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 89 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 14

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1 și 3

Dl. Secretar general Szinatovici Dan, dă unele lămuriri.

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 90 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 1 suplimentar.

Dl. Samson Liviu solicită detalii.

Dl. Secretar general Szinatovici Dan, dă unele lămuriri.

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 91 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 2 suplimentar.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 92 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 3 suplimentar.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 93 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 4 suplimentar.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Dna. Racoviță Iulia Cristina dă unele lămuriri asupra proiectului.

Dl. Samson Liviu solicită lămuriri asupra valorilor necesare a fi finanțate.

Se supune la vot și în unanimitate se aprobă, adică cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 94 pe anul 2026.**

Se trece la punctul 5 suplimentar.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Dl. Samson Liviu arată că a consultat colegul George Bârsan la comisie.

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 95 pe anul 2026.**

Se dă cuvântul Dnei Rusu Gabriela care spune că a depus trei cereri pentru cumpărarea grădinii care se află în continuarea proprietății mamei sale de pe str. Bârsei. De asemenea solicită lămuriri cu privire la vânzarea directă.

Dl. Secretar general Szinatovici Dan dă unele lămuriri. Dna. Rusu Gabriela solicită valorificarea unui drept de preemțiune. Vânzarea terenurilor se poate realiza doar prin licitație publică, vânzarea directă fiind o excepție..

Dl. Marian Flueraș consideră că odată cu vânzarea terenurilor din zona Transilana se poate pregăti o documentație de vânzare și a terenului în cauză care să prevadă și un punctaj pentru proprietarul din vecinătate și să fie licitat și acest teren împreună cu cele din zona industrială.

Se trece la punctul Diverse

Dl. Cernea Marian solicită repararea trotuarelor din dreptul străzii Unirii în dreptul trecerii de pietoni pentru facilitarea circulației. Ridică problema cablurilor lăsate atârinate pe stâlpi. Solicită limitarea de viteză pe DN1.

Dl. Tudor George ridică problema îngreunării traficului în zona Str. Hermann Oberth nr. 2-4 care restricționează accesul mașinii de gunoi, datorită parcarilor auto necontrolate.

Dl. Samson Liviu ridică problema WC-urilor din curtea imobilului din Str. Pieții nr.13 care trebuie demolate deoarece sunt insalubre. Se răspunde că este proprietatea SC Transilana terenul.

Ridică problema canalizării pluviale din zona str. Victoriei. Dl. Viceprimar Mihai Neagoe dă unele lămuriri.

Întreabă ce se face cu canalizarea puvială, deoarece se reclamă inundarea multor zone.

Dl Viceprimar Mihai Neagoe dă unele răspunsuri

Dna. Nistor Anamaria sesizează faptul că nu sunt reglate camerele de luat vederi din oraș.

Dl. Viceprimar Mihai Neagoe răspunde că se cunoaște problema și este în curs de reglementare.

Solicită menținerea băncilor pe str. Ștefan cel Mare și Dl. Drăgan Adrian solicită revizuirea tuturor băncilor.

Dl. Marian Flueraș sesizează că pe Str. Zambilelor este un proprietar de animale care se plimba cu 3 câini fără a respecta legislația. Se solicită intervenție.

Dl. Viceprimar Mihai Neagoe arată că va solicita concursul consilierilor pentru comisiile pentru repartizarea parcarilor.

Dl. Cernea Marian solicită cosirea ierbii și pe Str. Bîrsei. Întreabă ce s-a întâmplat cu bicicletele electrice.

Dl. Președinte întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi și nemaifiind, declară ședința închisă, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces - verbal spre cele legale.

Președinte ,
Flueraș Marian

Secretar general,
Szinatovici Dan

