

HOTĂRÂREA Nr. !!! din data 08.07.2026

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Pentru aprobarea Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) ” Puz locuințe individuale și cuplate cu funcțiuni complementare”, orașul. Ghimbav, jud.Brașov, CF nr. 107064, CF nr. 103625, CF nr. 103603

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință ordinară în data de 08.07.2026.

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 67/22.05.2026 și luând în considerare Avizului Arhitectului Șef nr. 19879/15.05.2026 și Avizul Consiliului Județean Brașov nr. 51/19.12.2025, s-a prezentat documentația **Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) ” Puz locuințe individuale și cuplate cu funcțiuni complementare”, orașul. Ghimbav, jud.Brașov** în conformitate cu prevederile Ordinului nr.2701 /2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, HCL 5/26.01.2023, HCL 116/31.08.2023 și HCL 144/31.10.2024 a Consiliului local Ghimbav, Legii nr. 350/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinul MDRT nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 52/2003, cu modificările și completările ulterioare, privind transparența decizională.

În temeiul art 196 , alin 1, litera a din OUG 57/2019, Raportul de specialitate al serviciului de amenajare a teritoriului și urbanism înregistrat sub nr. 20471 /20.05.2026, referatul de aprobare, aviz de specialitate; în temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă documentația Planul urbanistic zonal (P.U.Z.) ” **Puz locuințe individuale și cuplate cu funcțiuni complementare”, orașul. Ghimbav, jud.Brașov** CF nr. 107064, CF nr. 103625, CF nr. 103603 - Ghimbav elaborată de SC ARHITECTURA BÎRSANĂ SRL – arh. Urbanist Ioana Daniel prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, documentația nr.U-15 / 2024.

Art. 2. Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art.1 sunt valabile 5 ani de la data aprobării prin HCL, cu posibilitatea de extindere a valabilității.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ghimbav.

Anexa 1: Documentația tehnică.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 ”împotrivă” și 0 ”abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează Secretar General ,
Dan SZINATOVICI

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov
- colecție
- afișare
- comunicare

Presedinte de ședință
FLUERAȘ MARIAN FLORIN

