ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro

HOTĂRÂREA NR. 162 din data: 03.11.2026

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind trecerea cotei părți de teren, din imobilul identificat în CF nr. 103109 Ghimbav (intrând str. Afinului), în proprietatea Orașului Ghimbav

Consiliul Local al Oraşului Ghimbav, întrunit în şedinţă ordinară în data de 03.11.2026,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, adresa înregistrată la Primăria Orașului Ghimbav sub nr. 35159/14.10.2026 și Declarația de renunțare autentificată la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria sub nr. 1060/14.10.2026, prin care doamna Duță Petruța-Liliana, renunță la dreptul de proprietate asupra:

- cotei de 1/8 parte indiviză din imobilul teren situat în intravilanul orașului Ghimbav, jud. Brașov, înscris în cartea funciară nr. 103109 Ghimbav, nr. cadastral 103109, având categoria de folosință drum, în suprafață de 130 mp. Acest imobil teren va avea destinația de drum public, intrând strada Afinului, oraș Ghimbav, județul Brașov.

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 296, alin. 2, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, prevederile art. 553, alin. 2, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările şi completările ulterioare, dispoziţiile art. 205 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, raportul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare, Avizul comisiei de specialitate;

În temeiul art. 139, alin. 1 şi ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se ia act de Declarația de renunțare a dreptului de proprietate, autentificată sub nr. 1060/14.10.2026, la Uniunea Națională a Notarilor Publici, Birou Individual Notarial Moise Sînziana-Maria, din partea proprietarei doamna Duță Petruța-Liliana, în condițiile prevăzute în art. 562, alin. 2 coroborat cu art. 889, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările şi completările ulterioare, în favoarea Orașului Ghimbav, în vederea deschiderii drumurilor publice, asupra:

- cotei de 1/8 parte indiviză din imobilul teren situat în intravilanul orașului Ghimbav, jud. Brașov, înscris în CF nr. 103109 Ghimbav, nr. cadastral 103109, în suprafață de 130 mp;

Art. 2. Se atestă apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului menționat la art. 1.

Art. 3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Orașului Ghimbav a imobilului menționat la art. 1.

Art. 4. Imobilul teren ce face obiectul Declarației de renunțare nr. 1060/14.10.2026, la dreptul de proprietate asupra bunului imobil menționate la art. 1, va avea destinația drum public, astfel CF nr. 103109 Ghimbav (intrând strada Afinului), oraș Ghimbav.

Art. 5. Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparţin domeniului public.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul General al Orașului Ghimbav, respectiv cu înscrierea în evidențele de Carte Funciară a dreptului de proprietate asupra imobilelor menționate la art. 1.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi „pentru", 0 „împotrivă" și 0 „abțineri" din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează Secretar general
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Mateescu Alexandru

Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Brașov
- colecție
- afișare
- Patrimoniu
- OCPI Brașov

FP 07 – 04