

HOTĂRÂREA **Nr: 92 din data: 26.07.2022**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobare P.U.Z.

**„Pentru zonă mixtă: comerț, servicii, mică industrie, depozitare”,
beneficiar S.C. RA – RA DEVELOPMENT SRL**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 26.07.2022,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, Documentația tehnică „PUZ - Pentru zonă mixtă: comerț, servicii, mică industrie, depozitare”, întocmită de S.C. Streamline Planning SRL Brașov, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, Avizul Unic nr. 15/23.05.2022 eliberat de Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajare a Teritoriului a Consiliului Județean Brașov, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică „PUZ - Pentru zonă mixtă: comerț, servicii, mică industrie, depozitare”, întocmită de S.C. Streamline Planning SRL, beneficiar S.C. RA – RA DEVELOPMENT SRL, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Până la autorizare se va restudia accesul la sensul giratoriu.

Art. 2. Durata de valabilitate pentru prezenta documentație PUZ este de 5 ani de la data aprobării prin hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 3 “abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar general
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Neagoe Mihai

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.

