

**HOTĂRÂREA Nr. 134 din data 27.10.2022**

**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**  
privind aprobarea  
**RECTIFICAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL**  
**„ZONĂ DE SPAȚII DE DEPOZITARE/LOGISTICĂ, PRODUCȚIE,**  
**COMERT SI SERVICII, BIROURI”**, aprobat cu HCL nr.108/31.08.2021  
**imobil strada Sânzienei, F.N., CF 101881- intravilan, CF 101608- intravilan, CF**  
**105590-extravilan Ghimbav**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 27.10.2022,  
Având în vedere Proiectul de hotărâre, Documentația tehnică, RECTIFICAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) „ZONĂ DE SPAȚII DE DEPOZITARE/LOGISTICĂ, PRODUCȚIE, COMERT ȘI SERVICII, BIROURI”, aprobat cu HCL nr.108/31.08.2021– imobil CF 101881- intravilan, CF 101608- intravilan, CF 105590 extravilan Ghimbav, întocmită de S.C. AGENȚIA SÂRBU S.R.L. Brașov

ÎNDREPTARE EROARE MATERIALĂ ca urmare a noului parcelar din tarlaua 46 parcelele A306/1/1, A306/1/3 ( întocmit la solicitarea UAT Ghimbav), terenurile în cauză au fost re poziționate/ translatate, după reparcelare poziția lor fiind alta, iar suprafețele au suferit modificări.

Luând în considerare Avizul arhitectului șef al Consiliului județean Brașov nr. 17 din 14.04.2021 și Raportul de specialitate al Serviciului Amenajarea teritoriului și urbanism nr.17741 /18.10.2022,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1** Se aprobă RECTIFICAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) „ZONĂ DE SPAȚII DE DEPOZITARE/LOGISTICĂ, PRODUCȚIE, COMERT ȘI SERVICII, BIROURI”, aprobat cu HCL nr.108/31.08.2021 – imobil CF 101881- intravilan, CF 101608- intravilan, CF 105590 extravilan Ghimbav, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Durata de valabilitate pentru prezenta documentație Planului Urbanistic Zonal este de 5 ani de la data aprobării prin HCL, cu posibilitatea de extindere valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarului Orașului Ghimbav.

**Anexa 1** Documentația tehnică

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

**Contrasemnează secretar general ,**

**Dan SZINATOVICI**

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov
- colecție
- afișare

**Presedinte de ședință**

**Petrescu Vlad**

