

## HOTĂRÂREA NR. 157 din data: 15.11.2022

### HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

**privind aprobarea procesului – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 27.10.2022**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință ordinară în data de 15.11.2022,  
Având în vedere:

-procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de 27.10.2022,

-prevederile art. 138, alin. 15 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în conformitate cu care „La începutul fiecărei ședințe, secretarul general al unității administrativ-teritoriale supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței anterioare. Consilierii locali și primarul au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local să conteste conținutul procesului-verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară”,

-prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de 27.10.2022, anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul general al Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează- Secretar general  
Szinatovici Dan

Președinte de ședință  
Sîrbu Carmen

Prezenta hotărâre se comunică:  
-Instituției Prefectului Județului Brașov,  
-colecție,  
-afișare,

**Proces - verbal**  
**întocmit astăzi 27.10.2022 ora 15<sup>00</sup>**  
**cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în ședință ordinară**

**Ședința va avea loc și în sistem de videoconferință on-line pe platforma Google Meet.**

**Prezenți fiind:** Cușai Daniel, Horgoș Vasile, Marian Flueraș, Tudor George, Toader Rausch Adrian, Viceprimar Mihai Neagoe, Vlad Petrescu, Cernea Marian, Carmen Sîrbu, Ionel Spinean, Toth Attila, Maxim Ștefan, Vasilachi Robert, Ștefan Cătălin.

**Absenți fiind:** Drăgan Adrian fiind plecat din țară.

**Online au participat:** -

**Ședința a fost prezidată de Vlad Petrescu**

**Din partea primăriei participă:** Primar- Fliundra Ionel, Secretar general- Szinatovici Dan

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 27.09.2022,
2. Aprobarea Proiectului de ordine de zi,
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de Execuție aferent Trim. III a anului 2022- inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
4. Proiect de hotărâre privind atribuirea de denumire stradă în localitatea Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 2
5. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav în vederea promovării - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 3,
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului burselor școlare pentru anul școlar 2022-2023 precum și a cuantumului acestora - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1, 2
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. "Zonă de prestări servicii, depozitare, mica industrie" beneficiar S.C. Cyde Invest SRL - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnice **RECTIFICAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "ZONĂ DE SPAȚII DE DEPOZITARE/LOGISTICĂ, PRODUCȚIE, COMERȚ ȘI SERVICII, BIROURI"**,

aprobat cu HCL nr.108/31.08.2021, imobil str. Sânzieni, F.N., CF 101881 – intravilan, CF 101608 – intravilan, CF 105590-extravilan Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C1

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor pentru care există obligativitatea înregistrării de pe raza administrativ – teritorială a orașului Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 3,
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației “Expertiză Tehnică pentru Organizarea execuției (DTOE) și Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Demolare (DTAD)” și a indicatorilor tehnico – economici pentru demolare imobil situat pe str. Pieții, nr.12, orașul Ghimbav, Jud. Brașov - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației “Expertiză Tehnică pentru Organizarea execuției (DTOE) și Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Demolare (DTAD)” și a indicatorilor tehnico – economici pentru demolare imobil situat pe str. Morii, nr.167, orașul Ghimbav, Jud. Brașov - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
12. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil – teren în proprietatea Orașului Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
13. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației domnului NICULESCU MATEI- inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
14. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației domnului DRĂGAN ADRIAN și doamnei DRĂGAN IOANA - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
15. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației domnului NICA GHEORGHE și a doamnei NICA ERZSEBET - ILDIKO - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
16. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației domnului BORCEA ALEXANDRU– LUCIAN și doamnei BORCEA COSMINA – GABRIELA - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
17. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației domnului BORCEA ALEXANDRU – LUCIAN și a doamnei BORCEA COSMINA – GABRIELA, a domnului ANDREI VASILE și a doamnei ANREI ELENA, domnului CLOPOTARIU GHEORGHE și a doamnei CLOPOTARIU LUMINIȚA și a domnului NICULESCU MATEI - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
18. Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului – teren identificat prin CF nr. 106794-Ghimbav, nr.top.362/1 în suprafață de 1.993 mp - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
19. Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului – teren situat în Orașul Ghimbav, județul Brașov, având categoria de folosință – drum, nr.top. 2194/1/1- inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
20. Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului – teren identificat prin CF nr. 101003-Ghimbav, nr.top. 263 în suprafață de 677 mp - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1

21. Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului – teren identificat prin CF nr. 100999-Ghimbav, nr.top. 233 în suprafață de 2.675 mp - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
22. Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului – teren identificat prin CF nr. 105235-Ghimbav, nr.top. 831/10 în suprafață de 1.600 mp - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
23. Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului – teren identificat prin CF nr. 103398-Ghimbav, nr.top. 831/11 în suprafață de 28.635 mp - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
24. Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului – teren identificat prin CF nr. 103373-Ghimbav, nr.top. 803/11 în suprafață de 11.256 mp - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1
25. Proiect de hotărâre privind încheierea unor contracte de asistență juridică cu Cabinet individual de avocatură Durbacă Adina-Alexandrina - inițiator Ionel Fliundra Primarul Orașului Ghimbav, C 1, 3
26. Prezentarea Raportului de deplasare privind delegația efectuată de către reprezentanții UAT Ghimbav la **Alghero-Sardinia**.
27. Prezentarea Raportului de deplasare privind delegația efectuată de către Dl. Viceprimar Neagoe Mihai.
28. Diverse.

La ședință participă și doi reprezentanți ai S.C. Cyde Invest.

#### **Se trece la punctul 1**

Dl. Ștefan Cătălin dorește a se consemna că la diverse dânsul a fost cel care a ridicat problema camerelor de luat vederi, dispozitivelor pentru transportul bicicletelor și a întrebat de situația de la Mucava.

Se supune la vot și în unanimitate, se aprobă **HCL nr.127 din 2022**

#### **Se trece la punctul 2**

##### **Se propune suplimentarea ordinii de zi:**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificărilor și completărilor aduse Titlului IX – impozite și taxe locale Legea 227/2015 prin OG nr.16/2022, 15 iulie.

Se aprobă în unanimitate.

2. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 107/2022 pentru alocarea de la bugetul local unor fonduri pentru Biserica Evanghelică- Parohia Ghimbav.

Se aprobă cu 13 voturi pentru și 1 abținere (Marian Flueraș)

3. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a unui imobil teren, situat în orașul Ghimbav, înscris în CF nr. 104340 Ghimbav, nr, cadastral 104340, în suprafață de 7186 mp. Către S.C. Orca R&K S.R.L.

Dl. Vasile Horgoș consideră că nu sunt îndeplinite condițiile pentru a fi supus aprobării, deoarece nu rezultă din niciun document că pe teren este o construcție.

Dl. Secretar general Dan Szinatovici dă unele relații.

Dl Primar Ionel Fliundra arată că se dorește a se înscrie în timp proiectele de pe ordinea de zi, dar sunt situații când se impune a se urgenta pentru a se susține investițiile.

Se aprobă cu 13 voturi pentru și 1 vot împotriva (Dl. Vasile Horgoș).

Se supune la vot proiectul ordinii de zi cu tot cu suplimentare și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 128 din 2022**

### **Se trece la punctul 3**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 129 din 2022**

### **Se trece la punctul 4**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 2

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 130 din 2022**

### **Se trece la punctul 5**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 3.

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 131 din 2022.**

### **Se trece la punctul 6**

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1 și 2.

Dl. Ștefan Cătălin solicită mărirea bursei de merit cu 50 de lei.

Dl. Cușai Daniel arată că s-a discutat și în comisie.

Se supune la vot amendamentul d-lui Ștefan Cătălin și cu 7 voturi pentru și 7 abțineri, se respinge.

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 132 din 2022.**

### **Se trece la punctul 7**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1.

Se dă cuvântul reprezentantului firmei și D-lui arhitect Rosnovăț.

Dl. Primar Ionel Fliundra solicită sprijinul societății în vederea modernizării str. Sânzienei. Aceștia arată disponibilitate.

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 133 din 2022.**

### **Se trece la punctul 8**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1.

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 134 din 2022.**

### **Se trece la punctul 9**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 3.

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 135 din 2022.**

### **Se trece la punctul 10**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1.

Dl. Viceprimar Mihai Neagoe dorește a se consemna că în documentație nu se face vorbire de beciul existent și dorește a se păstra acesta.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 136 din 2022.**

### **Se trece la punctul 11**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 137 din 2022.**

**Se trece la punctul 12**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1.

Se supune la vot proiectul și cu 12 voturi pentru, 1 vot împotriva (Marian Flueraș) și 1 abținere (Vasile Horgoș), se aprobă **HCL nr. 138 din 2022.**

**Se trece la punctul 13**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1.

Se supune la vot proiectul și cu 11 voturi pentru, 1 vot împotriva (Marian Flueraș) și 2 abțineri (Vasile Horgoș, Vlad Petrescu), se aprobă **HCL nr. 139 din 2022.**

**Se trece la punctul 14**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1.

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 140 din 2022.**

**Se trece la punctul 15**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1.

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 141 din 2022.**

**Se trece la punctul 16**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot proiectul și cu 11 voturi pentru, 1 vot împotriva (Marian Flueraș) și 2 abțineri (Vasile Horgoș, Vlad Petrescu), se aprobă **HCL nr. 142 din 2022.**

**Se trece la punctul 17**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 143 din 2022.**

**Se trece la punctul 18**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 144 din 2022.**

**Se trece la punctul 19**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 145 din 2022.**

**Se trece la punctul 20**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 146 din 2022**

**Se trece la punctul 21**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 147 din 2022**

**Se trece la punctul 22**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 148 din 2022**

**Se trece la punctul 23**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 149 din 2022.**

**Se trece la punctul 24**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 150 din 2022**

**Se trece la punctul 25**

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1 și 3

Se supune la vot proiectul și cu 13 voturi pentru și 1 abținere (Maxim Ștefan), se aprobă **HCL nr. 151 din 2022**

**Se trece la punctul 1 suplimentar**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Se supune la vot proiectul și cu 10 voturi pentru, 3 voturi împotriva (Vlad Petrescu, Ștefan Cătălin, Maxim Ștefan și 1 abținere (Toth Attila), se aprobă **HCL nr. 152 din 2022**

**Se trece la punctul 2 suplimentar**

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1 și 3

Se supune la vot proiectul și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva, se aprobă **HCL nr. 153 din 2022.**

**Se trece la punctul 3 suplimentar**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1

Dl. Toader Rausch Adrian solicită să se prezintă tot raportul de evaluare.

Dl. Primar Ionel Fliundra consideră că prețul este unul corect.

Dl. Vlad Petrescu nu este de acord cu plata în rate.

Dl. Primar Ionel Fliundra consideră că trebuie sprijinite investițiile care aduc plus valoare la bugetul local.

Dl. Maxim Ștefan consideră că raportul de expertiză nu trebuie aprobat, deoarece a fost făcut în pripă și nu înțelege cum a putut corecta expertul prețul.

Se supune la vot proiectul și cu 10 voturi pentru și 4 abțineri (Vlad Petrescu, Ștefan Cătălin, Maxim Ștefan și Vasilachi Robert), se aprobă **HCL nr. 154 din 2022.**

Se trece la prezentarea Raportului delegației care s-a efectuat în Italia.

Dl. Viceprimar Mihai Neagoe prezintă Raportul deplasării în Germania.

**Se trece la diverse.**

Dl. Ionel Spinean întreabă în ce stadiu se află stațiile de autobuz, regulamentul de urbanism prezintă o ofertă de panouri fotovoltaice și întreabă de stadiul amenajării giratoriului de la Casa Albă.

Dl. Toader Rausch Adrian ridică problema canalului stricat de pe str. Morii și al lucrărilor de pe DN1 realizată la ore de vârf care au blocat traficul.

Dl. Vasoilachi Robert ridică problema reparării DN1, care s-a promis că va intra în reabilitare și că acum doar se peticește.

Dl. Vasile Horgoș ridică problema parcării de pe Str. Bisericii, care este ocupată de microbuze neînmatriculate.

Dl. Președinte întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi și nemaifiind, declară ședința închisă drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal spre cele legale.

Președinte  
**Vlad Petrescu**



Secretar general  
**Szinatovici Dan**

