

## HOTĂRÂREA NR. 182 din data: 15.12.2022

---

### HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

**privind aprobarea cumpărării unui imobil de către Orașul Ghimbav**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință ordinară în data de 15.12.2022,  
Având în vedere Proiectul de hotărâre, adresa nr. 20572/05.12.2022, prin care doamna Pădurariu Valeria și domnul Pădurariu Ion propun vânzarea imobilului aflat în proprietatea acestor, către Primăria orașului Ghimbav, referatul de specialitate înregistrat sub nr. 20723/06.12.2022, referatul de aprobare, Avizul comisiei de specialitate,

Văzând raportul de evaluare nr. 245/14.09.2022, înregistrat la Primăria orașului Ghimbav cu nr. 15692/20.09.2022, întocmit de către evaluator autorizat PFA Verdeș Mihaela-Viorica, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera c) și d), alin. 7, litera k) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederile art. 553, alin. 1, art.1650, alin. 1, art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă cumpărarea imobilului (teren și casă de locuit) situat în Ghimbav, str. Lungă nr. 9 B (fost nr. 4), înscris în **C.F. nr. 102450 Ghimbav, cu nr. cadastral 102450 și nr. cadastral construcție 102450-C1**, teren având categoria de folosință: curți construcții, în suprafață de 927 mp, la prețul de 198.000,00 euro.

**Art. 2.** Plata contavalorii imobilului se va efectua în lei, la cursul BNR de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, din bugetul local al Orașului Ghimbav.

**Art. 3.** Se împuternicește Primarul orașului Ghimbav să semneze, în numele Orașului Ghimbav, contractul de vânzare-cumpărare.

**Art. 4.** Imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului privat al Orașului Ghimbav la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul General al localității, prin compartimentele de specialitate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu <sup>15</sup> voturi „pentru”, <sup>0</sup> „împotrivă” și <sup>0</sup> „abțineri” din <sup>15</sup> consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

**Contrasemnează Secretar general  
Szinatovici Dan**



**Președinte de ședință  
Șîrbu Carmen**



**Prezenta hotărâre se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Patrimoniu.