

HOTĂRÂREA Nr: 98 din data: 22.07.2021

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea cumpărării unei suprafețe de teren de către Orașul Ghimbav

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 22.07.2021,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, Sentința civilă nr. 4091/10.05.2021 pronunțată de
Judecătoria Brașov în dosarul nr. 627/62/2019, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare, avizul
comisiei de specialitate,

Văzând Raportul de evaluare teren nr. 1241/22.06.2021, întocmit de către evaluator autorizat
PFA Verdeș Mihaela Viorica, prevederile art. 87, 88, art. 129, alin. 1, alin. 2, litera b), c) și d), alin. 7,
litera k) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 553, alin. 1, art. 1650 alin. 1), art. 1657,
art. 2267 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul
administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește de către Consiliul Local Ghimbav Raportul de evaluare teren nr.
1241/22.06.2021 întocmit de către evaluator autorizat PFA Verdeș Mihaela Viorica.

Art. 2. Se aprobă cumpărarea terenului extravilan în suprafață de 3,8 ha, situat în Ghimbav,
înscris în CF nr. 104211/Ghimbav, nr. cad 2202, proprietară fiind Parohia Ortodoxă Română, la
valoarea totală de 760.000 Euro, respectiv 20 Euro/mp.

Art. 3. Plata contravalorii terenului se va efectua în lei, la cursul BNR de la data încheierii
contractului de vânzare – cumpărare, din bugetul local al Orașului Ghimbav.

Art. 4. Terenul ce face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului
privat al Orașului Ghimbav la valoarea prevăzută în contractul de vânzare - cumpărare.

Art. 5. Se aprobă încheierea unei Tranzacții între UAT Orașul Ghimbav și Parohia Ortodoxă
Română, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav să semneze în numele Orașului Ghimbav
tranzacția și contractul de vânzare – cumpărare .

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 15
consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.**

Contrasemnează secretar general
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Cușai Daniel

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.