

**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV**  
Str. Lungă, nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

**HOTĂRÂREA**      Nr: 14 din data: 28.02.2020

**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**  
**privind aprobare P.U.Z. „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni” - beneficiar SC GSG Tranzacții SRL**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 28.02.2020,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, HCL Ghimbav nr. 90/30.07.2019 privind avizare PUZ „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, Documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni” – proiect nr. U 023/2018, întocmită de S.C. Arhitectura Bîrsană SRL, - beneficiar SC GSG Tranzacții SRL, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, referatul de aprobare, Avizul Unic nr. 7/04.02.2020 eliberat de Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajare a Teritoriului a Consiliului Județean Brașov, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni” – proiect nr. U 023/2018, întocmită de S.C. Arhitectura Bîrsană SRL, beneficiar SC GSG Tranzacții SRL, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Durata de valabilitate pentru prezenta documentație PUZ este de 5 ani de la data aprobării prin hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

**Anexa nr. 1:** Documentație tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni” – proiect nr. U 023/2018.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi “pentru”, 2 “împotriva” și 0 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.**

Contrasemnează secretar  
Szinatovici Dan

Președinte de ședință  
Toader Rausch Adrian

Prezenta hotărâre se comunică:  
- Instituției Prefectului Județului Brașov,  
- colecție,  
- afișare.

