

HOTĂRÂREA **Nr: 64 din data: 03.08.2020**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului
Ghimbav din data de 02.07.2020

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 03.08.2020,
Având în vedere

- procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 02.07.2020,

- prevederile art. 138, alin. 15 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu care „La începutul fiecărei ședințe, secretarul general al unității administrative teritoriale supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali și primarul au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.”,

- prevederile art. 27, alin. 15 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 32/29.06.2020,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 02.07.2020, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 11 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar general
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Cernea Marian Emil

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Proces verbal

întocmit astăzi 02.07.2020, ora 16⁰⁰
cu ocazia întrunirii Consiliului Local al Orașului Ghimbav în ședință ordinară

Prezenți fiind: Parascan Marius, Toader Rausch Adrian, Rusea C-tin, Neagoe Mihai, Cernea Marian, Samson Liviu, Petrescu Vlad, Dermengiu Melania, Hârdea Drăgan Larisa, Horgoș Vasile, Flueraș Marian, Cușai Daniel, Popelea Bogdan,

Absenți fiind: Bîrsan George (izolat la domiciliu)

Ședința este prezidată de dl Cernea Marian

Din partea primăriei participă: dl. Toma Dorel – primar, Szinatovici Dan – secretar general, Fliundra Ionel – viceprimar, Cîrstolovean Nădălin - contabil șef și Antonescu Alina - consilier juridic în aparatul permanent al CL.

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav în luna iulie – septembrie 2020 - inițiator Primar Toma Dorel, C 3,
2. Aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 28.02.2020,
3. Aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 03.03.2020,
4. Aprobarea Proiectului de ordine de zi,
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului orașului Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 3
6. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2020 inițiator Primar Toma Dorel, C 1,
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului I al anului 2020 - inițiator Primar Toma Dorel, C 1,
8. Proiect de hotărâre privind modificarea unor funcții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 3,
9. Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C3,

10. Proiect de hotărâre privind inițierea înființării Clubului Sportiv Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 3
11. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil în proprietatea Orașului Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 1,
12. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Drenea Laurențiu Cătălin și a dnei Drenea Iuliana Ștefania - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
13. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Szeker Marius Mihaly și a dnei Szeker Loredana - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
14. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Moisa Marius Dumitru și a dnei Moisa Crina Florina - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
15. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Popa Daniel Vasile și a dnei Popa Simona Maria - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
16. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Opreș Daniel Adrian și a dnei Opreș Emilia Camelia - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
17. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Lisi Francesco - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
18. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Burducea Bizdideanu Claudiu Ilie și a dnei Burducea Bizdideanu Cristina - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
19. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Ciobanu Viorel - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
20. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dnei Heroiu Angela Teodora - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
21. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Knight Colin și a dnei Knight Vergu Mihaela - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
22. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dnei Florescu Rosse Marie - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
23. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației S.C. Nym House SRL - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
24. Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de dezmembrare imobil – str. Bisericii Române, nr. 19, înscris în CF nr. 101095/Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
25. Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de dezmembrare imobil – str. Bisericii Române, nr. 15, înscris în CF nr. 101060/Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bibliotecii Orășenești Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 3
27. Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Roman Costachi și Viorica cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 2
28. Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Dumitrache Dumitru și Rodica cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 2
29. Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Acatrinei Traian și Carolina cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 2

30. Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Curcan Ioan și Maria cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 2
31. Proiect de hotărâre privind stabilirea, începând cu data de 01.06.2020, a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 3
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului intern privind acordarea voucherelor de vacanță în anul 2020 - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
33. Proiect de hotărâre pentru îndreptare eroare materială din cuprinsul HCL Ghimbav nr. 153/28.11.2019 - inițiator Primar Toma Dorel, C 3
34. Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ „Zonă activități productive și servicii” beneficiar Unicredit Leasing Corporation IFN SA – proiect nr. 18/martie 2016 - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
35. Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni cu spații comerciale la parter”, beneficiar S.C. Leabay Construct SRL ș.a - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
36. Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor la activitățile specifice de salubritate - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
37. Proiect de hotărâre privind scutirea “Fundației pentru Copii Abandonați” de la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren aferent anului 2020 - inițiator Primar Toma Dorel, C 1
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de punctare (criterii de eligibilitate și de selecție) pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a formularelor de înscriere pe lista de priorități la locuințe sociale, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți - inițiator Ionel Fliundra - Viceprimarul Orașului Ghimbav și consilierii locali Rusea Constantin, Hârdea Drăgan Larisa, Toader Rausch Adrian, Neagoe Mihai, Bîrsan George, Parascan Marius, Cernea Marian, Cușai Daniel, C 1, 2, 3
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual pentru finanțare nerambursabilă din Bugetul propriu al Orașului Ghimbav a proiectelor culturale pe anul 2020 și a Ghidului solicitantului - inițiator Ionel Fliundra - Viceprimarul Orașului Ghimbav și consilierii locali Rusea Constantin, Hârdea Drăgan Larisa, Toader Rausch Adrian, Neagoe Mihai, Bîrsan George, Parascan Marius, Cernea Marian, Cușai Daniel, C 1, 3
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual și a Ghidului solicitanților privind finanțarea nerambursabilă din fonduri publice a proiectelor sportive în anul bugetar 2020 - inițiator Ionel Fliundra - Viceprimarul Orașului Ghimbav și consilierii locali Rusea Constantin, Hârdea Drăgan Larisa, Toader Rausch Adrian, Neagoe Mihai, Bîrsan George, Parascan Marius, Cernea Marian, Cușai Daniel, C 1, 3
41. Proiect de hotărâre privind inițierea procedurii prin înaintarea către Guvernul României a cererii de trecere a sectorului de drum național DN 73 B, din proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Transporturilor în proprietatea publică a Orașului Ghimbav și în administrarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav - inițiator

Ionel Fliundra - Viceprimarul Oraşului Ghimbav şi consilierii locali Rusea Constantin, Hârdea Drăgan Larisa, Toader Rausch Adrian, Neagoe Mihai, Bîrsan George, Parascan Marius, Cernea Marian, Cuşai Daniel, C 1

42. Proiect de hotărâre privind iniţierea procedurii prin înaintarea către Consiliul Judeţean Braşov a cererii de trecere a sectorului de drum judeţean 103C şi 101A, din proprietatea publică a Judeţului Braşov şi administrarea Consiliului Judeţean Braşov în proprietatea publică a Oraşului Ghimbav şi în administrarea Consiliului Local al Oraşului Ghimbav - iniţiator Ionel Fliundra - Viceprimarul Oraşului Ghimbav şi consilierii locali Rusea Constantin, Hârdea Drăgan Larisa, Toader Rausch Adrian, Neagoe Mihai, Bîrsan George, Parascan Marius, Cernea Marian, Cuşai Daniel, Flueraş Marian, Horgoş Vasile C 1
43. Proiect de hotărâre privind aprobarea asigurării cofinanţării din bugetul local a obiectivului de investiţii al Oraşului Ghimbav care beneficiază de finanţare prin PNDR "Înfiinţare creşă în oraşul Ghimbav, jud. Braşov" - iniţiator Ionel Fliundra - Viceprimarul Oraşului Ghimbav, C 1
44. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare şi Funcţionare al Consiliului Local al Oraşului Ghimbav - iniţiator Ionel Fliundra - Viceprimarul Oraşului Ghimbav şi consilierii locali Rusea Constantin, Hârdea Drăgan Larisa, Toader Rausch Adrian, Neagoe Mihai, Bîrsan George, Parascan Marius, Cernea Marian, Cuşai Daniel, C3
45. Diverse

Se propune eliminarea proiectelor de hotărâre de la pct. 1, 41, 42, 43 şi 44 deoarece au fost discutate în şedinţa din data de 29.06.2020 iar cele de la punctul 39 şi 40 se retrag de către iniţiatori.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi - Aprobarea procesului - verbal al şedinţei extraordinare a Consiliului Local al Oraşului Ghimbav din data de 28.02.2020. Se supune la vot şi în unanimitate se aprobă HCL nr. 35/2020.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi - Aprobarea procesului - verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local al Oraşului Ghimbav din data de 03.03.2020. Dna Dermengiu doreşte a se consemna că dl Darie nu a fost scos de la şedinţă cu poliţia ci a ieşit singur fiind de altfel recalcitrant. Se supune la vot şi cu 13 voturi "pentru" şi 1 "abţinere" (Parascan) se aprobă HCL nr. 36/2020.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi - Aprobarea Proiectului de ordine de zi.

Cu punctele déjà specificate a fi eliminate de pe ordinea de zi se supune la vot şi cu 14 voturi "pentru" şi niciunul "împotrivă" se aprobă HCL nr. 37/2020.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei şi Statului de funcţii ale aparatului de specialitate al Primarului oraşului Ghimbav - iniţiator Primar Toma Dorel, C 1, 3
Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1 şi 3.

DI Primar arată că s-a adoptat déjà o hotărâre acum 2 zile dar speră că și în aparatul lui vor aproba încă 2 posturi deoarece are nevoie de personal.

Dna Dermengiu arată că în ședința de luni s-a votat un post de consilier juridic în aparatul Consiliului Local și în proiectul de față nu înțelege ce votează.

Dna Arhitect șef solicită prorogarea proiectului pentru ședința următoare deoarece Instituția Prefectului a aprobat noi posturi cu care dorește a se ajusta organigrama.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 4 voturi "pentru" și 10 "abțineri" se respinge proiectul.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2020 - inițiator Primar Toma Dorel, C 1.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1. Aceasta a propus alocarea sumei de 100.000 lei pentru "parapet protecție DN 1".

DI Contabil prezintă referatul SVSU care propune "montarea unei sirene de alarmare". Propune alocarea sumei de 59.000 lei pe Anexa nr. 5 cu diminuarea sumei de la achiziții imobile.

DI Viceprimar susține necesitatea montării de panouri de avertizare pe DN 1 și a achiziționării unui aparat radar.

DI Contabil arată că sunt fonduri pentru panouri.

DI Viceprimar întreabă dacă s-au făcut procedurile de publicitate la afișarea proiectului de rectificare a bugetului local.

DI Primar dorește ca Viceprimarul să informeze corect consilierii deoarece printr-un proces - verbal comun cu CNADNR s-au stabilit unele măsuri de realizat.

Se supune la vot amendamentul Comisiei nr. 1 și cu 14 voturi "pentru" se aprobă.

Se supune la vot amendamentul Primarului (montarea unei sirene de alarmare) și cu 14 voturi "pentru" se aprobă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele aprobate și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotriva" se aprobă **HCL nr. 38/2020.**

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului I al anului 2020 - inițiator Primar Toma Dorel, C 1.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și 1 "abținere" (Parascan) se aprobă **HCL nr. 39/2020.**

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind modificarea unor funcții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 3,

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 3.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotriva" se aprobă **HCL nr. 40/2020.**

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C3,

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 3.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 4 voturi "pentru" și 10 "abțineri" se respinge proiectul de hotărâre.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind inițierea înființării Clubului Sportiv Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 3

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1 și 3.

Dna Dermengiu întreabă de ce acest proiect de hotărâre nu a fost repartizat și comisiei nr. 2. Se răspunde că Secretarul a fost în concediu și a omis.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 2 voturi "pentru", 2 "împotrivă" (Horgoș, Flueraș) și 10 "abțineri" se respinge proiectul de hotărâre.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil în proprietatea Orașului Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 1,

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi "pentru" și 1 "abținere" se aprobă HCL nr. 41/2020.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Drenez Laurențiu Cătălin și a dnei Drenez Iuliana Ștefania inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă HCL nr. 42/2020.

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Szeker Marius Mihaly și a dnei Szeker Loredana - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă HCL nr. 43/2020.

Se trece la punctul 14 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Moisa Marius Dumitru și a dnei Moisa Crina Florina inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă **HCL nr. 44/2020**.

Se trece la punctul 15 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Popa Daniel Vasile și a dnei Popa Simona Maria - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă **HCL nr. 45/2020**.

Se trece la punctul 16 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Opreș Daniel Adrian și a dnei Opreș Emilia Camelia - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă **HCL nr. 46/2020**.

Se trece la punctul 17 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Lisi Francesco - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă **HCL nr. 47/2020**.

Se trece la punctul 18 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Burducea Bizdideanu Claudiu Ilie și a dnei Burducea Bizdideanu Cristina - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă **HCL nr. 48/2020**.

Se trece la punctul 19 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Ciobanu Viorel - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă **HCL nr. 49/2020**.

Se trece la punctul 20 de pe ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dnei Heroiu Angela Teodora - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă **HCL nr. 50/2020**.

Se trece la punctul 21 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Knight Colin și a dnei Knight Vergu Mihaela - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi “pentru” și niciunul “împotrivă” se aprobă HCL nr. 51/2020.

Se trece la punctul 22 de pe ordinea de zi Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dnei Florescu Rosse Marie - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi “pentru” și niciunul “împotrivă” se aprobă HCL nr. 52/2020.

Se trece la punctul 23 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind acceptarea donației S.C. Nym House SRL - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi “pentru” și niciunul “împotrivă” se aprobă HCL nr. 53/2020.

Se trece la punctul 24 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de dezmembrare imobil – str. Bisericii Române, nr. 19, înscris în CF nr. 101095/Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

DI Secretar dă unele relații.
DI Viceprimar dorește ca referatele să fie întocmite lămuritor ca să se poată înțelege.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 6 voturi “pentru” și 8 “abțineri” se respinge proiectul de hotărâre.

Se trece la punctul 25 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de dezmembrare imobil – str. Bisericii Române, nr. 15, înscris în CF nr. 101060/Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 6 voturi “pentru” și 8 “abțineri” se respinge proiectul de hotărâre.

Se trece la punctul 26 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bibliotecii Orășenești Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 3

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 3.

DI Viceprimar dorește ca biblioteca să devină o emblemă a orașului și solicită Comisiei 2 să facă o inspecție și să vină cu propuneri pentru îmbunătățire.

DI Primar arată că nu înțelege cine a schimbat locația bibliotecii care era stabilită de către specialiști.

DI Viceprimar arată că deciziile pe care le-a luat pe perioada când a îndeplinit atribuțiile de primar și le asumă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă HCL nr. 54/2020.

Se trece la punctul 27 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Roman Costachi și Viorica cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 2

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1 și 2.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă HCL nr. 55/2020.

Se trece la punctul 28 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Dumitrache Dumitru și Rodica cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 2

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1 și 2.

DI Viceprimar arată că trebuie simplificată procedura de acordare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă HCL nr. 56/2020.

Se trece la punctul 29 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Acatrinei Traian și Carolina cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 2

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1 și 2.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotrivă" se aprobă HCL nr. 57/2020.

Se trece la punctul 30 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Curcan Ioan și Maria cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 2

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1 și 2.

Proiectul de hotărâre nu are avizul de legalitate.

DI Primar retrage proiectul de hotărâre urmând a fi modificat regulamentul de acordare.

Se trece la punctul 31 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind stabilirea, începând cu data de 01.06.2020, a salariilor de bază pentru funcționarii

publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Ghimbav - inițiator Primar Toma Dorel, C 1, 3

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1 și 3.

Dl Primar arată că la toți angajații trebuie mărit salariul.

Dl Secretar dă unele lămuriri.

Dl Viceprimar arată că la vremea când s-a dorit creșterea salariilor a avut opoziția sindicatului și că în cadrul Primăriei nu se face performanță.

Dna Dermengiu întreabă ce legislație interzice creșterea salariilor.

Dl Primar arată că legea trebuie aplicată pentru a evita conflictele, că este mulțumit de colectivul pe care îl conduce.

Dl Samson și dl Fliundra anunță că nu participă la vot.

Se supune la vot și cu 2 voturi "pentru", 2 "împotriva" și 8 "abțineri" se respinge proiectul de hotărâre.

Se trece la punctul 32 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului intern privind acordarea voucherelor de vacanță în anul 2020 - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotriva" se aprobă HCL nr. 58/2020.

Se trece la punctul 33 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre pentru îndreptare eroare materială din cuprinsul HCL Ghimbav nr. 153/28.11.2019 - inițiator Primar Toma Dorel, C 3

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 3.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotriva" se aprobă HCL nr. 59/2020.

Se trece la punctul 34 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ „Zonă activități productive și servicii” beneficiar Unicredit Leasing Corporation IFN SA – proiect nr. 18/martie 2016 - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Dna Arhitect șef dă unele lămuriri.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotriva" se aprobă HCL nr. 60/2020.

Se trece la punctul 35 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni cu spații comerciale la parter”, beneficiar S.C. Leabay Construct SRL ș.a - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Dna Arhitect șef prezintă prevederile PUZ.

Dl Primar consideră că este bine că se crează spații comerciale.

DI Horgoș nu este de acord cu schimbarea regulilor în timpul jocului.
DI Viceprimar consideră că investitorul trebuie să se înțeleagă cu vecinii.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 1 "împotriva" și 13 "abțineri" se respinge proiectul de hotărâre.

Se trece la punctul 36 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor la activitățile specifice de salubritate - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

DI Viceprimar dorește discernământ în adoptarea hotărârii deoarece se riscă necolectarea deșeurilor.

DI Neagoe arată că trebuie acceptată majorarea de taxă dar se întreabă cine garantează că nu vor venii cu creșterea inflației.

DI Secretar dă unele lămuriri.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 7 voturi "pentru", 3 "împotriva" și 4 "abțineri" se respinge proiectul de hotărâre.

Se trece la punctul 37 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind scutirea "Fundației pentru Copii Abandonați" de la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren aferent anului 2020 - inițiator Primar Toma Dorel, C 1

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi "pentru" și niciunul "împotriva" se aprobă HCL nr. 61/2020.

Se trece la punctul 38 de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de punctare (criterii de eligibilitate și de selecție) pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a formularelor de înscriere pe lista de priorități la locuințe sociale, documentele justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți - inițiator Ionel Fliundra - Viceprimarul Orașului Ghimbav și consilierii locali Rusea Constantin, Hârdea Drăgan Larisa, Toader Rausch Adrian, Neagoe Mihai, Bîrsan George, Parascan Marius, Cernea Marian, Cușai Daniel, C 1, 2, 3

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei nr. 1, 2 și 3.

La Comisia 1 s-a propus amendament la art. 3 – termenul de depunere documente 15.09.2020.

La Comisia 3 s-a propus amendament – renunțarea la criteriul de punctare privind studiile superioare.

Se supune la vot amendamentul Comisiei 1 și cu 13 voturi "pentru" și 1 "abținere" se aprobă.

Se supune la vot amendamentul Comisiei 3 și cu 8 voturi "pentru", 5 "împotriva" și 1 "abținere" se aprobă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele aprobate și cu 13 voturi „pentru” și 1 „abținere” (Samson) se aprobă **HCL nr. 62/2020**.

Se trece la punctul diverse:

Se prezintă referatele **Compartimentului Resurse Umane** pentru efectuarea **concediilor Primarului și Viceprimarului**. Se supune la vot și cu 13 voturi „pentru” se aprobă. Dl Viceprimar nu a participat la vot.

Se prezintă **informarea cu privire la loturile de casă atribuite în baza Legii nr. 15/2003 pe care nu au fost realizate construcții** și se propune retragerea loturilor. Dl Viceprimar consideră că trebuie acordată o șansă celor care au construit o fundație pe teren. Se va promova un proiect de hotărâre în acest sens.

Se prezintă **cererile dnei Bîznă, dnei Herția și dlui Cristea** care solicită locuințe de serviciu. Se supune la vot schimbarea destinației unor locuințe din locuință socială în locuință de serviciu și cu 11 voturi „împotrivă” și 3 „abțineri” se respinge propunerea.

Se prezintă **cererea dlui Bodroș** de prelungire a contractului de închiriere locuință socială. Se supune la vot și cu 2 voturi „pentru”, 3 „abțineri” și 9 „împotrivă” se respingere cererea.

Se prezintă cererile **dnei Luca Gabriela, dnei Păltinel Laura, dlui Scripcaru Iosif, dlui Enache Victor, dlui Prelipceanu Emil, dlui Covășan Alexandru, dnei Chirișoiaia Elena** care solicită locuințe sociale. Se vor face adrese de răspuns să-și depună dosar conform hotărârii aprobate.

Se prezintă **cererea dnei Bălan Elisabeta și a dnei Tăbăcaru** privind prelungirea contractului de închiriere grădină – se aprobă.

Se prezintă **cererea dnei Dulgheriu și a dnei Szolga** privind cumpărarea grădinilor. Se vor face răspunsuri conform legii.

Se prezintă **cererea dlui Georgescu Petrică** care solicită spațiu pentru amenajare biserică penticostală. Se va răspunde că nu avem spațiu disponibil.

Se prezintă **cererea dlui Moisiuc, dlui Blaj și a dlui Florea** pentru cumpărarea, închirierea sau concesionarea unei suprafețe de teren pe str. Avram Iancu pentru amenajare parcare. Se aprobă închirierea terenului.

Se prezintă **cererea dlui Buzdugan Cristinel** pentru transmiterea dreptului de folosință gratuită. Se va răspunde că nu există reglementare legală.

Se prezintă **cererea SC Eco Recycle Ghimbav SRL** pentru cumpărare teren în vederea construirii unei hale industriale pentru colectare deșeuri. Se propune a se răspunde că nu sunt prevăzute în PUZ destinații conform obiectului de activitate.

Se prezintă **cererea SC RS Activ SRL** care solicită concesionarea sau cumpărarea unei suprafețe de teren de 34.853 mp. Se va răspunde că terenul în cauză s-a hotărât a fi dezmembrat în 4 loturi și urmează a fi licitat.

Se prezintă **cererea SC Raptronic SRL** care solicită acordul de principiu privind instituirea unei ipoteci de prim rang asupra construcției ce se va edifica pe terenul închiriat din zona Transilana, acordul de principiu privind transferul dreptului de închiriere către noul investitor în caz de înstrăinare construcție, acordul ferm și irevocabil pentru plata oricărei compensații, despăgubiri, etc plătite de locator Raiffeisen Bank. La

ora 18,30 dl Toader a părăsit ședința având probleme de serviciu. Dl Petrescu nu participă la vot având interes în cauză. Se supune la vot și cu 2 voturi „pentru”, 1 „împotrivă” și 9 „abțineri” nu se aprobă cererea.

Se prezintă cererea dlui Ivan Vasile care solicită închirierea unei suprafețe de teren cu destinația grădină. Se respinge cererea deoarece terenul nu este aferent locuinței.

Se prezintă cererile dnei Bizău Ioana. Se va răspunde că se va promova un proiect de hotărâre care va reglementa situația terenurilor în cauză.

Se prezintă cererea dnei Rad Maria care solicită despăgubiri pentru terenul pe care trebuie să-l cedeze în vederea asigurării profilului străzii Gențianei. Dl Primar solicită Consiliului să analizeze cu discernământ problema. Se supune la vot și cu 9 voturi „pentru”, 1 „împotrivă” și 3 „abțineri” se aprobă în principiu acordarea de despăgubiri.

Se prezintă cererea dnei Nistor Eugenia. Se va da răspuns să se îndrepte împotriva celui care a produs paguba.

Se prezintă adresa RATBV ca răspuns la solicitările de traseu și program.

Se prezintă cererea USR pentru înființarea unui centru de permanență în Ghimbav.

Dna Drăgan întreabă ce se întâmplă cu Biserica care se dărâmă.

Dna Herția anunță că trebuie întocmită Strategia de Dezvoltare pentru următorul exercițiu financiar.

Dl Parascan solicită adrese la CFR pentru refacerea pasajului peste calea ferată. Dorește a se consemna că a solicitat înființarea unui centru de permanență, centru de medicină dentară școlară și centru de recuperare medicală. Solicită amenajarea clădirilor cu rampe de acces și identificarea de soluții pentru plata hranei la creșă și grădiniță.

Dna Drăgan solicită achiziționarea de tablete pentru toți copiii din școală.

Dl Petrescu atrage atenția că în Cartierul Florilor se circulă cu viteză mare.

Dl Samson solicită demararea achiziției sistemului de transmitere on-line a ședințelor și a sistemului de înregistrare a ședințelor de consiliu local. Întreabă ce se întâmplă cu ecoinsulele.

Dl Horgoș solicită rezolvarea prizei de pământ de pe str. Unirii, efectuarea curățeniei pe strada Nucului, amenajarea intersecției cu strada Unirii și curățarea vegetației care a invadat strada Merilor deoarece nu se mai poate circula pe trotuar. Atrage atenția asupra cablurilor care atârnă pe teren lângă DN 1.

Dl Președinte întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi și nemaifiind declară ședința închisă, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal spre cele legale.

Vizat secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Cernea Marian