

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 90 din data: 30.07.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind avizare P.U.Z. „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, Documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, întocmită de S.C. Arhitectura Bîrsană SRL, - beneficiar SC GSG Tranzacții SRL, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se avizează documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, întocmită de S.C. Arhitectura Bîrsană SRL, beneficiar SC GSG Tranzacții SRL, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Durata de valabilitate pentru prezenta documentație PUZ este de 5 ani de la data aprobării în hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Anexa nr. 1: Documentație tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 2 “abțineri” din 12 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Serviciului Urbanism.



HOTĂRÂREA **Nr: 89 din data: 30.07.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind avizare P.U.Z. „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, Documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, întocmită de S.C. Arhitectura Bîrsană SRL, - beneficiar SC Space Rent ZVF SRL, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se avizează documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, întocmită de S.C. Arhitectura Bîrsană SRL, beneficiar SC Space Rent ZVF SRL, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Durata de valabilitate pentru prezenta documentație PUZ este de 5 ani de la data aprobării prin hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Anexa nr. 1: Documentație tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 2 “abțineri” din 12 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Serviciului Urbanism.

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin



JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 88 din data: 30.07.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

**privind avizare P.U.Z. „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate
în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, beneficiar S.C. Leabay Construct SRL**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, Documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, întocmită de S.C. Arhitectura Bîrsana SRL, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se avizează documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, întocmită de S.C. Arhitectura Bîrsana SRL, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Durata de valabilitate pentru prezenta documentație PUZ este de 5 ani de la data probării prin hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Anexa nr. 1: Documentație tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 2 “abțineri” din 12 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Serviciului Urbanism.



JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA Nr: 87 din data: 30.07.2019

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL privind avizare P.U.Z.

„Zonă de locuințe individuale”, beneficiar S.C. Nym House SRL

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019, Având în vedere Proiectul de hotărâre, Documentația tehnică „PUZ – Zonă de locuințe individuale”, întocmită de S.C. Normata Architecture & Urban Planning SRL, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, Avizul Unic nr. 31/18.07.2019 eliberat de Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajare a Teritoriului a Consiliului Județean Brașov, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z., indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se avizează documentația tehnică „PUZ – Zonă de locuințe individuale”, întocmită de S.C. Normata Architecture & Urban Planning SRL, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Durata de valabilitate pentru prezenta documentație PUZ este de 5 ani de la data aprobării prin hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Anexa nr. 1: Documentație tehnică „PUZ – Zonă de locuințe individuale”.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 2 “abțineri” din 12 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Serviciului Urbanism.



JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 86 din data: 30.07.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL **privind interzicerea încheierii / prelungirii contractelor de închiriere teren**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019,

Având în vedere că există o strategie de dezvoltare a orașului Ghimbav iar Consiliul Local Ghimbav are atribuții în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat al orașului, hotărând concesiunea, vânzarea, închirierea sau darea în administrare a domeniului public și privat,

Văzând Proiectul de hotărâre, prevederile art. 36 alin. 1, alin. 2, lit. b) și c), alin. 4, lit. e), alin. 5.litera a), b) și c) din Legea 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se interzice încheierea / prelungirea contractelor de închiriere teren, aflat în domeniul public sau privat al Orașului Ghimbav, fără acordul expres al Consiliului Local Ghimbav în acest sens.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi “pentru”, 2 “împotriva” și 2 “abțineri” din 12 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin



Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA Nr: 85 din data: 30.07.2019

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL privind aprobarea cumpărării unui teren

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019,
Văzând Proiectul de hotărâre, prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. a) pct. 11, art. 123, alin. 1) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 553, alin. 1, art. 1650 alin. 1), art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, discuțiile purtate cu reprezentanții S.C. Transilana SA, referatul întocmit în cauză, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă demararea procedurilor în vederea cumpărării de către Orașul Ghimbav a terenului, situat în Ghimbav, str. Pieții, nr. 77, aflat în proprietatea S.C. Transilana SA.

Art. 2. Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață a terenului, raport ce va fi aprobat ulterior de către Consiliul Local al Orașului Ghimbav.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Ghimbav, prin compartimentele de specialitate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", 0 "împotriva" și 0 "abțineri" din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin



Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Patrimoniu.

HOTĂRÂREA **Nr: 84 din data: 30.07.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea construirii unui liceu și a unei școli profesionale

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, necesitatea construirii unui liceu și a unei școli profesionale, avizul comisiei de specialitate,

Văzând H.C.L. Ghimbav nr. 158/11.12.2018 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Orașului Ghimbav pentru perioada 2014 – 2024 - actualizare pentru anul 2018, prevederile art. 36 alin. 1, alin. 2, lit. c) și d), alin. 6, lit. a), pct. 1, din Legea 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, HCL Ghimbav nr. 46/23.04.2019 privind aprobarea bugetului local pe anul 2019, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă întocmirea documentației PUZ pe terenul situat în Ghimbav, zona Transilana, înscris în CF nr. 103863, nr. top 103863, în vederea stabilirii destinației liceu și școală profesională, urmând ca aceasta să fie supusă aprobării Consiliului Local.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Ghimbav, prin compartimentele de specialitate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi “pentru”, 1 “împotriva” și 1 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici-Dan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Serviciului Urbanism.

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin



JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 83 din data: 30.07.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind alocarea de la bugetul local a unor fonduri pentru
Parohia Ortodoxă Ghimbav II “Sf. Ap. Petru și Pavel”

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, solicitarea Parohiei Ortodoxe Ghimbav II pentru acordarea unui sprijin financiar, cerere înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 8554/12.06.2019, HCL Ghimbav nr. 4/31.01.2017 privind aprobarea Regulamentului Consiliului Local Ghimbav de acordare a unui sprijin financiar unităților de cult din localitatea Ghimbav, aparținând cultelor religioase recunoscute din România, prevederile Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr. 1.470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera d), alin. 8, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adresa Mitropoliei Ardealului - Arhiepiscopia Ortodoxă Română Sibiu nr. 268/20.06.2019, referatul Compartimentului Contabilitate, procesul verbal de ședință al comisiilor reunite din cadrul Consiliului Local Ghimbav, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă alocarea, către Parohia Ortodoxă Ghimbav II “Sf. Ap. Petru și Pavel”, de la bugetul local al Orașului Ghimbav, a sumei de 662.305 lei, în vederea executării următoarelor lucrări:

- Lucrări de construcție – amenajare alei cimitir – pavaje,
- Lucrări de reparații și impermeabilizare – pavaj (beton amprentat) – biserică,
- Lucrări de reparații și tencuieli exterioare – biserică,
- Lucrări de reparații exterioare și execuție terasă intrare în Centru Social “Sf Ier Andrei Șaguna”, mitropolitul Transilvaniei (cerință ISU),
- Lucrări de pictură în tehnica mozaicului, reprezentând 12 icoane cu Sf Apostoli, exterior Altar.

Art. 2. Până cel mai târziu la data de 31 decembrie 2019, conducerea unității de cult va prezenta Compartimentului Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav deconturi justificative privind modul de utilizare a sumelor repartizate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 1 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Contabilitate.

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin



HOTĂRÂREA **Nr: 82 din data: 30.07.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

pentru completarea art. 4 din HCL Ghimbav nr. 164/11.12.2018 privind aprobarea realizării proiectului „Dotarea Serviciului Întreținere Parcuri și Zone Verzi din cadrul Primăriei Ghimbav cu un tractor, o cositoare cu discuri, o remorcă basculantă și o lamă de zăpadă”

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019,

Văzând Proiectul de hotărâre, HCL Ghimbav nr. 164/11.12.2018 privind aprobarea realizării proiectului „Dotarea Serviciului Întreținere Parcuri și Zone Verzi din cadrul Primăriei Ghimbav cu un tractor, o cositoare cu discuri, o remorcă basculantă și o lamă de zăpadă”, prevederile art. 129, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea art. 4 din HCL Ghimbav nr. 164/11.12.2018 privind aprobarea realizării proiectului „Dotarea Serviciului Întreținere Parcuri și Zone Verzi din cadrul Primăriei Ghimbav cu un tractor, o cositoare cu discuri, o remorcă basculantă și o lamă de zăpadă” după cum urmează:

„Art. 4.2 Cheltuielile pentru realizarea investiției vor fi prevăzute în bugetul local pe toată perioada desfășurării proiectului.”

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 164/11.12.2018 rămân neschimbate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 1 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.



HOTĂRÂREA **Nr: 81 din data: 30.07.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
pentru îndreptare eroare materială din cuprinsul Anexei nr. 1 la HCL Ghimbav nr. 71/2019

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019,

Văzând Proiectul de hotărâre, referatul întocmit în cauză, Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 71/2019 privind aprobarea Regulamentului intern privind acordarea voucherelor de vacanță în anul 2019, art. 129, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Anexei nr. 1 din HCL nr. 71/2019 după cum urmează:

1. la pct. 1 sintagma „Voucherele de vacanță se acordă tuturor salariaților, aflați în plată” din textul existent se înlocuiește cu sintagma „Voucherele de vacanță se acordă tuturor salariaților” în textul modificat.
2. la pct. 12 sintagma „în perioada 01.07.2019 – 30.11.2019” din textul existent se înlocuiește cu sintagma „în anul 2019” în textul modificat.
3. la pct. 13 sintagma „începând cu luna iulie” din textul existent se înlocuiește cu sintagma „începând cu luna august” în textul modificat.
4. la pct. 15 și 16 sintagma „în toată perioada 1 iulie 2018 – 30 noiembrie 2019” din textul existent se înlocuiește cu sintagma „în anul 2019” în textul modificat.

Art. 2. Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 1 din HCL nr. 71/2019 după cum urmează:

- 1) la pct. 17 în loc de „În cazurile în care funcționarii publici și angajații cu contract individual de muncă din cadrul instituției au fost prezenți parțial la locul de muncă în perioada 1 iulie 2018 – 30 noiembrie 2019 din diferite motive (angajare, reîntoarcere din concedii, etc) voucherele de vacanță se vor acorda după următorul mod de calcul: număr de zile total lucrate în perioada 1 iulie 2018 – 30 noiembrie 2019 (incl. concedii, zile libere, învoiri, sărbători, etc) / 356 zile (zile lucrătoare în perioada 1 iulie 2018 – 30 noiembrie 2019).” se va citi „În cazurile în care funcționarii publici și angajații cu contract individual de muncă din cadrul instituției au fost

prezenți parțial la locul de muncă în anul 2019 din diferite motive (angajare, reîntoarcere din concedii, etc) contravaloarea voucherelor de vacanță se va calcula după următorul model:

numărul de zile total lucrate în anul 2019 _____ X 1450,00 lei
numărul de zile total lucrătoare în anul 2019 (251 zile)

- pentru determinarea numărului de vouchere de vacanță rezultatul operațiunii de mai sus se împarte la 50 (valoarea nominală a unui voucher).

- 2) la pct. 18 în loc de „În cazurile în care funcționarii publici și angajații cu contract individual de muncă din cadrul instituției au încheiat activitatea în cadrul Primăriei înainte de data acordării voucherelor de vacanță, nu vor primi voucherele deoarece nu se poate reține impozitul pe venit de 10%.” se va citi „În cazurile în care funcționarii publici și angajații cu contract individual de muncă din cadrul instituției au încetat activitatea în cadrul Primăriei Orașului Ghimbav înainte de data acordării voucherelor de vacanță, aceștia vor beneficia de acestea la cerere, eliberarea fiind condiționată de plata anticipată a impozitului pe venit aferent.”
- 3) se introduce punctul 19 care va avea următorul cuprins „La calcularea numărului total de vouchere de vacanță acordate se va ține cont de următoarea regulă: se rotunjește la cel mai apropiat număr fără subdiviziuni pentru fracțiunile de peste 50 inclusiv și prin neglijarea fracțiunilor de până la 49 inclusiv (de ex. 26,49 se rotunjește la 26 iar 26,50 se rotunjește la 27)”.

Art. 3. Celelalte prevederi ale HCL nr. 71/2019 rămân neschimbate.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav, prin compartimentele de specialitate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 1 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Resurse Umane,
- Compartimentului Contabilitate.

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin



HOTĂRÂREA **Nr: 80 din data: 30.07.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind validarea mandatului supleantului aflat pe listele PSD și confirmat de Organizația Județeană Brașov – dl Popelea Bogdan

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, încetarea de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local al dlui Danciu Dorin, ales pe listele PSD, adresa nr. 10826/22.07.2019 emisă de PSD - Organizația Județeană Brașov din care rezultă că dl Popelea Bogdan este confirmat ca fiind supleant aflat pe lista consilierilor locali ai acestui partid, listă întocmită pentru mandatul 2016 - 2020, referatul constatator întocmit de către Primarul și Secretarul Orașului Ghimbav, HCL Ghimbav nr. 2/25.06.2016 privind validarea mandatelor consilierilor locali ai orașului Ghimbav, HCL Ghimbav nr. 6/25.06.2016 privind numirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Ghimbav, raportul Comisiei de validare, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 100, alin. 33 din Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se validează mandatul de consilier local al dlui Popelea Bogdan din partea PSD, mandat rămas vacant ca urmare a demisiei dlui Danciu Dorin, ales pe listele PSD.

Art. 2. Dl Popelea Bogdan – consilier local se repartizează în Comisia de specialitate nr. 3 - pentru probleme de administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, agricultură, silvicultură, gospodărie comunală, protecția mediului.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 12 consilieri prezenți la ședință și 12 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.



JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 79 din data: 30.07.2019**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind constatarea încetării de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local al dlui Danciu Dorin și declararea vacant a locului acestuia

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, demisia dlui Danciu Dorin din funcția de consilier local al Consiliului Local Ghimbav (nr. 10289/15.07.2019), referatul constatator nr. 10399/16.07.2019 întocmit de către Primarul și Secretarul Orașului Ghimbav prin care se propune a se lua act de demisia dlui Danciu Dorin, HCL Ghimbav nr. 2/25.06.2016 privind validarea mandatelor consilierilor locali ai orașului Ghimbav, HCL Ghimbav nr. 6/25.06.2016 privind numirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Ghimbav, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile art. 204, alin. 2, lit a), alin. 6, alin. 10 și 17 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Consiliul Local Ghimbav ia act cu privire la încetarea de drept, înainte de expirarea duratei normale, prin demisie, a mandatului de consilier local al dlui Danciu Dorin ales pe listele PSD.

Art. 2. Se declară vacant locul deținut de consilierul local Danciu Dorin în Consiliul Local Ghimbav și în Comisia de specialitate nr. 3, acesta urmând a fi completat cu supleantul de pe lista Partidului Social Democrat care prezintă acceptul partidului și care este validat de către Comisia de validare a Consiliului Local Ghimbav.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi "pentru", 0 "împotriva" și 0 "abțineri" din 12 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.



JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA Nr: 78 din data: 30.07.2019

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL privind aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 30 iulie 2019

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.07.2019,
Având în vedere

- Proiectul de ordine de zi, prevederile art. 135 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 30 iulie 2019, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi "pentru", 0 "împotriva" și 1 "abțineri" din 12 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin



ORDINE DE ZI
30 iulie 2019

1. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local al dlui Danciu Dorin și declararea vacant a locului acestuia,
2. Proiect de hotărâre privind validarea mandatului supleantului aflat pe listele PSD și confirmat de Organizația Județeană Brașov – dl Popelea Bogdan,
3. Proiect de hotărâre pentru îndreptare eroare materială din cuprinsul Anexei nr. 1 la HCL Ghimbav nr. 71/2019,
4. Proiect de hotărâre pentru completarea art. 4 din HCL Ghimbav nr. 164/11.12.2018 privind aprobarea realizării proiectului „Dotarea Serviciului Întreținere Parcuri și Zone Verzi din cadrul Primăriei Ghimbav cu un tractor, o cositoare cu discuri, o remorcă basculantă și o lamă de zăpadă”,
5. Proiect de hotărâre privind alocarea de la bugetul local a unor fonduri pentru Parohia Ortodoxă Ghimbav II “Sf. Ap. Petru și Pavel”,
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea construirii unui liceu și a unei școli profesionale,
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui teren,
8. Proiect de hotărâre privind interzicerea încheierii unor contracte de închiriere teren.

Suplimentare:

1. Proiect de hotărâre privind avizare P.U.Z. „Zonă de locuințe individuale”, beneficiar S.C. Nym House SRL,
2. Proiect de hotărâre privind avizare P.U.Z. „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, beneficiar S.C. Leabay Construct SRL,
3. Proiect de hotărâre privind avizare P.U.Z. „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, SC Space Rent ZVF SRL
4. Proiect de hotărâre privind avizare P.U.Z. „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, beneficiar SC GSG Tranzacții SRL

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan



Președinte de ședință
dl Rusea Constantin

