

CARTE FUNCİARĂ NR. 101421
COPIE

Carte Funciară Nr. 101421 Cristian

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 1110/3/2/6/1/10

Adresa: Loc. Cristian, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101421	5.652	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100753 / 23/12/2009		
Act Notarial nr. 2170, din 22/12/2009 emis de BNP ROTH JENO (act administrativ nr. 238/12-10-2009 emis de PRIMARIA CRISTIAN; înscris sub semnatura privata nr. 91268/23-11-2009 emis de OCPI BRASOV;);		
B1	Se înființează cartea funciara 101421 a imobilului cu numărul cadastral 101421/Cristian, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 100956 înscris în cartea funciara 4224 (identificator electronic 100956);	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare ca bun comun, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GEORGESCU IOAN ALEXANDRU 2) FISCHER ENIKO-ROZA , căsătorită cu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100956/Cristian, înscrisa prin inchierea nr. 13128 din 20-FEB-07;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101421	5.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.652	-	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	28.04
2	3	23.102
3	4	79.334
4	5	80.886
5	6	26.768
6	7	26.595

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	210.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.