

CARTE FUNCİARĂ NR. 106955
COPIE

Carte Funciară Nr. 106955 Cristian

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106955	6.667	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60035 / 06/04/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3801, din 22/06/2007 emis de BNP Beschea Georgeta Daniela; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 4423, din 31/03/2021 emis de Primaria Cristian;		
B1	Se deschide C.F. nr. 106955 UAT Cristian în baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata și a regulamentului de carte funciară aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 106955 descris în partea I-a cartii funciare.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA D. DUMITRU	A1 / B.3, B.4, B.5
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CM 13/2004, Dos.32/2004, din 21/12/2004 emis de BNP Beschea Georgeta Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 0/1, cota initiala 1/3 1) FLOREA IOAN , fiu	/ B.6 A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 0/1, cota initiala 1/3 1) FLOREA GHEORGHE-DUMITRU , fiu	/ B.6 A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 0/1, cota initiala 1/3 1) FLOREA MARCEL , fiu	/ B.6 A1
Act Notarial nr. 699, din 21/12/2004 emis de NP BESCHIA GEORGETA-DANIELA; Act Notarial nr. 269, din 28/02/2005 emis de NP BESCHIA GEORGETA-DANIELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

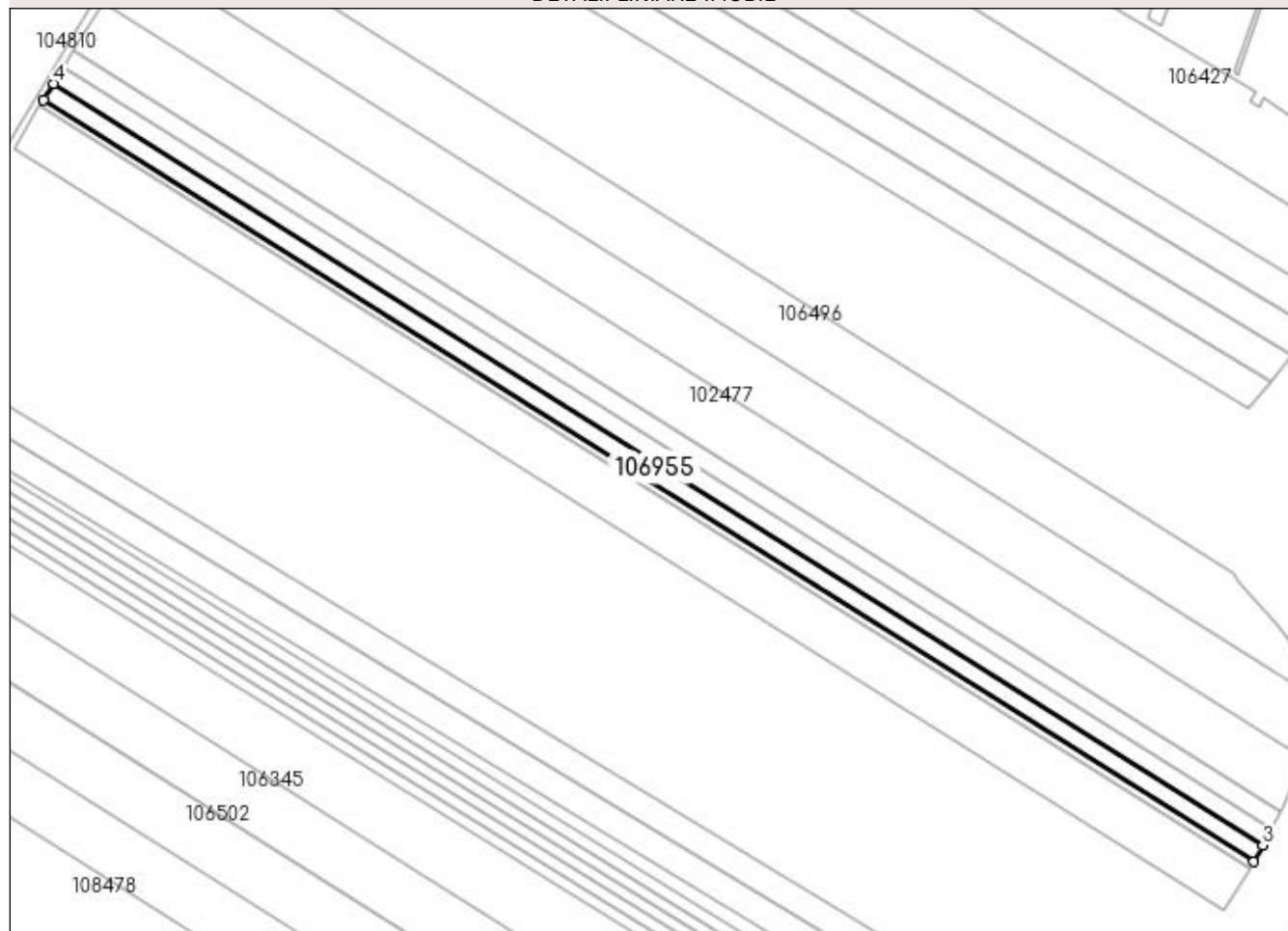
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106955	6.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.667	2	7/10/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	708.953
2	3	9.414
3	4	708.699
4	1	9.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil