

**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV**  
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

**HOTĂRÂREA Nr: 78 din data: 30.05.2018**

---

**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**  
**pentru modificarea și completarea HCL Ghimbav nr. 33/15.03.2018**  
**privind aprobare dezmembrare teren înscris în CF nr. 104351/Ghimbav, nr. cad. 104351**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.05.2018,  
Având în vedere Proiectul de hotărâre, cererea S.C. Rap Invest SRL - adresa nr. 5974/23.05.2018 și adresa nr. 6048/24.05.2018, avizul comisiei de specialitate

Văzând HCL Ghimbav nr. 33/15.03.2018 privind aprobare dezmembrare teren înscris în CF nr. 104351/Ghimbav, nr. cad. 104351, prevederile art. 10, art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. c) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 555 - 772 Cod civil, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea art. 2, 3 și 4 din Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 33/15.03.2018 după cum urmează:

„**Art. 2.** Se constituie cu titlu gratuit un drept de suprafață asupra terenului proprietatea Orașului Ghimbav, situat în localitatea Ghimbav, zona Transilana, cu o suprafață de 29 mp, ce va rezulta din dezmembrarea terenului înscris în Cartea Funciară nr. 104351/Ghimbav, cu nr. cadastral 104351 – teren arabil intravilan (ce se va dezmembra în două loturi, unul în suprafață de 7.125 mp și unul de 29 mp) în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, persoană juridică română, cu sediul în Mun. Brașov, str. Pictor Luchian, nr. 25, bl. 33, jud. Brașov, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J08/238/05.03.2002, având CUI 14493260, CIF RO14493260.

Dreptul de suprafață se constituie în scopul exploatarea de către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, a capacității energetice constituită din punctul de conexiune, în anvelopă, amplasat pe acest teren, cu acces din drumul public, activ care va intra în proprietatea sa.

Se acordă un drept de servitute de trecere, cu titlu gratuit și pentru o perioadă de 99 de ani, cu piciorul, mijloace auto și utilaje, conducte (subterane și/sau supraterane) de utilități și rețelistică (subterane și/sau supraterane) în favoarea S.C. Rap Invest SRL și în favoarea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, asupra terenului proprietatea Orașului Ghimbav, situat în localitatea Ghimbav, zona Transilana, cu o suprafață de 730 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 104352/Ghimbav, cu nr. cadastral 104352.

**Art. 3.** Dreptul de superficie menționat la art. 2 se acordă pe o perioadă de 99 de ani.

**Art. 4.** Se acordă Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA cu titlu gratuit dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității energetice obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare, iar Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA beneficiază pe întreaga durată a existenței capacității energetice de servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii, asupra terenului înscris în CF nr. 104351/Ghimbav – lotul nr. 1, în suprafață de 7.125 mp, teren proprietatea Orașului Ghimbav, situat în localitatea Ghimbav, zona Transilana.”

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale HCL nr. 33/2018 sunt și rămân în vigoare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 1 “abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar  
Szinatovici Dan

Președinte de ședință  
Hârdea Dragan Larisa

Prezenta hotărâre se comunică:  
- Instituției Prefectului Județului Brașov,  
- colecție,  
- afișare.

