

HOTĂRÂREA Nr: 65 din data: 24.05.2016

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobare acord de principiu al Orașului Ghimbav pentru acordarea unui ajutor de stat regional societății S.C. ICCO PARC INDUSTRIAL SRL pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 24.05.2016,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, cererea S.C. ICCO PARC INDUSTRIAL SRL,
Văzând prevederile art. 20, alin. 1 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale coroborat cu prevederile art. 456, alin. 1, litera i) și art. 464, alin. 1, lit. n) din Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 2 la Ordinul MDRAI nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin. 1, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, referatul întocmit în cauză, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală:

Hotărâște

Art. 1. Se aprobă acordul de principiu al Orașului Ghimbav pentru acordarea unui ajutor de stat regional societății S.C. ICCO PARC INDUSTRIAL SRL, cu sediul în Brașov, str. Școlii, nr. 8, administrator al parcului industrial care se constituie potrivit Legii nr. 186/2013 pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcul industrial, în suprafață de 5 ha, înscris în CF nr. 1027045/Ghimbav, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre. Valoarea ajutorului de stat regional este prevăzută în anexă.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 1 “abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Vornicu Sorin



Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Comparimentului Contabilitate,
- . SC ICCO PARC INDUSTRIAL SRL.

ACORDUL DE PRINCIPIU al Oraşului Ghimbav

pentru acordarea unui ajutor de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale, societății S.C. ICCO PARC INDUSTRIAL SRL, administrator al parcului industrial care se constituie potrivit Legii nr. 186/2013

Constantând, sub rezerva unor verificări detaliate, că proiectul îndeplinește prevederile Schemei de ajutor de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale,

Oraşul Ghimbav acordă următoarele facilități fiscale:

a) scutire de la plata impozitului pe terenuri, corespunzător terenului aferent parcului industrial, potrivit prevederilor art. 464, alin. 1, lit. n) din Legea nr. 227/10.09.2015, cu modificările și completările ulterioare;

b) scutire de la plata impozitului pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial, în conformitate cu art. 456, alin. 1, litera i) din Legea nr. 227/10.09.2015, cu modificările și completările ulterioare;

c) scutiri de la plata oricăror taxe datorate pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial.

Aceste facilități sunt prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 și Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul acord de principiu pentru acordarea unui ajutor de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale societății ICCO PARC INDUSTRIAL SRL s-a emis cu respectarea prevederilor privind ajutorul de stat regional din Regulamentul (UE) nr. 651/2014 al Comisiei din 17 iunie 2014 privind aplicarea art. 107 și 108 din tratat, denumit în continuare Regulament și nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană conform Regulamentului, așa cum prevede art. 1, alin. 4 din Schema privind acordarea ajutoarelor de stat regionale pentru investițiile realizate în parcurile industriale, aprobată prin Ordinul MDRAP 2980/2013.

Ajutorul de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale sub forma scutirilor prevăzute la punctul 1 litera a) și b) se acordă o singură dată într-un an fiscal.

Valoarea ajutorului de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale pentru perioada 2017 – 2020, estimată pe baza datelor furnizate de solicitant este de 2.489.160 lei și este formată din:

An	Impozit teren (LEI) – 50.000 mp		Taxă autorizație construcție hală nouă (1) – val. inv – 27.000.000 lei x 1%	Total (LEI)
2017	14.790 lei	0	270.000 lei	284.790 lei

An	Impozit teren (LEI) – 50.000 mp	Impozit hală nouă (1) – val. inv – 27.000.000 lei x 1%	Taxă autorizație construcție hală nouă (2) – val. inv – 27.000.000 lei x 1%	Total
2018	14.790 lei	270.000 lei	270.000 lei	554.790 lei
An	Impozit teren (LEI) – 50.000 mp	Impozit hală nouă (1+2) – val. inv – 54.000.000 lei x 1%	Taxă autorizație construcție hală nouă (3) – val. inv – 27.000.000 lei x 1%	Total
2019	14.790 lei	540.000 lei	270.000 lei	824.790 lei
An	Impozit teren (LEI) – 50.000 mp	Impozit hală nouă (1+2+3) – val. inv – 81.000.000 lei x 1%	Taxă autorizație construcție hală nouă	Total
2020	14.790 lei	810.000 lei	0	824.790 lei
Total 2017 -2020				2.489.160 lei

Obligațiile beneficiarului S.C. ICCO PARC INDUSTRIAL SRL sunt următoarele:

- crearea parcului industrial (3 hale industriale a câte aproximativ 10.000 mp/hală),
- creșterea nivelului și diversificarea serviciilor de consultanță în regiune,
- crearea de noi locuri de muncă,
- protecția mediului.

Monitorizarea ajutorului de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale va consta în urmărirea modului de îndeplinire a obiectivelor propuse (hale) și a modului de utilizare a ajutorului de stat acordat prin verificări efectuate la fața locului.

Intensitatea ajutorului de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale raportată la costurile eligibile totale ale investiției este de 0,0307.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Vornicu Sorin

