

HOTĂRÂREA **Nr: 47 din data: 31.10.2016**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind vânzarea directă a unei suprafețe de teren înscrisă
în C.F. nr. 104448/Ghimbav, nr. top 499/31

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 31.10.2016,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, cererea dlui Lupchian Ioan care solicită cumpărarea terenului aferent garajului, teren înscris în C.F. nr. 104448/Ghimbav (CF vechi nr. 3054 + 40), nr. top 499/31, în suprafață de 17 mp, teren ce face obiectul contractului de concesiune nr. 2071/12.11.1997, obiectivul fiind realizat, avizul comisiei de specialitate,

Văzând contractul de concesiune nr. 2071/12.11.1997, prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c) și alin. 5, lit. b) și ale art. 123, alin. 3, din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Raportul de evaluare teren întocmit de S.C. Proteus Diona SRL, referatul întocmit în cauză, În temeiul art. 45, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește de către Consiliul Local Ghimbav Raportul de evaluare teren întocmit de S.C. Proteus Diona SRL.

Art. 2. Contractul de concesiune nr. 2071/12.11.1997 se anulează, urmând a se încheia contract de vânzare – cumpărare cu concesionarul, respectiv cu dl Lupchian Ioan pentru terenul ce a făcut obiectul contractului de concesiune, respectiv pentru terenul situat în Ghimbav, str. Făgărașului, nr. 36, înscris în CF nr. 104448/Ghimbav (CF vechi nr. 3054 + 40), nr. top 499/31, în suprafață de 17 mp - la preț de 20 Euro/mp. (respectiv – 340 Euro, contravaloarea în lei, la cursul BNR la data plății).

La tranzacție se va percepe TVA.

Art. 3. Contractul de vânzare – cumpărare va fi încheiat, prin grija cumpărătorului, până la finele anului 2016, în caz contrar prezenta hotărâre nu-și va produce efectele iar prețul va fi achitat integral înainte de perfectarea contractului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar

Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- dlui Lupchian Ioan.

Președinte de ședință

Birsan George



FP 07 – 04