

HOTĂRÂREA Nr: 10 din data: 31.01.2014

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL **privind vânzarea directă a unei suprafețe de teren către S.C. Mariand Impex SRL**

Consiliul Local al orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 31.01.2014,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, cererea S.C. Mariand Impex S.R.L. care solicită cumpărarea unei suprafețe de teren situată în orașul Ghimbav, zona Transilana II, înscrisă în C.F nr. 100529/Ghimbav, nr. cadastral 1675, în suprafață de 4.874 mp, teren ce face obiectul contractului de concesiune nr. 872/2008, Raportul de evaluare teren nr. 27/2013 întocmit de expert evaluator Dumitru Doina Carmen, referatul compartimentului de specialitate,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c) și alin. 5, lit. b) și ale art. 123, alin. 3, din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 45, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește de către Consiliul Local Ghimbav Raportul de evaluare teren nr. 27/2013 întocmit de expert evaluator Dumitru Doina Carmen.

Art. 2. Contractul de concesiune nr. 872/2008 se anulează, urmând a se încheia contract de vânzare – cumpărare cu concesionarul, respectiv cu S.C. Mariand Impex S.R.L. pentru suprafața de teren ce a făcut obiectul contractului de concesiune, respectiv pentru suprafața de teren, aflată în proprietatea Orașului Ghimbav, situată în zona Transilana II, înscrisă în C.F nr. 100529/Ghimbav, nr. cadastral vechi 1675, nr. cad nou 100529, în suprafață de 4.874 mp, la prețul de 29.244 Euro + TVA, (6 Euro/mp) contravaloarea în lei, la cursul BNR de la data plății.

Art. 3. Contractul de vânzare – cumpărare va fi încheiat prin grija cumpărătorului până la data de 01.03.2014, în caz contrar prezenta hotărâre nu-și va produce efectele iar prețul va fi achitat integral înainte de perfectarea contractului, S.C. Mariand Impex S.R.L. trebuind să prezinte înainte de perfectarea contractului atât dovada plății integrale a prețului vânzării cât și dovada plății tuturor datoriilor la bugetul local. La tranzacție se va percepe TVA.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Financiar Contabilitate,
- S.C. Mariand Impex S.R.L.

Președinte de ședință
Chirilă Marian



FP 07 - 04