

HOTĂRÂREA **Nr: 32 din data: 26.03.2014**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind vânzarea proprietății imobiliare înscrisă în CF nr. 102224 – C1 – U3/Ghimbav,
nr. cad 102224, situată în Ghimbav, str. Morii, nr. 167 - apartamentul nr. 3
(cu terenul aferent în suprafață de 74 mp)

Consiliul Local al orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 26.03.2014,
Văzând Proiectul de hotărâre, cererea dlui Stoian Liviu, Raportul de evaluare nr. 19/11.01.2014 întocmit de PFA Iuga Adriana, contractul de închiriere nr. 889/07.02.2012, prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 5, lit. b) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 9 din Legea nr. 112/1995, cu modificările și completările ulterioare, art. 141, alin. 2, litera f) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referatul întocmit în cauză, avizul comisiei de specialitate, În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală,

Hotărâște

Art. 1. Se însușește de către Consiliul Local Ghimbav Raportul de evaluare nr. 19/11.01.2014 întocmit de PFA Iuga Adriana.

Art. 2 Se aprobă vânzarea proprietății imobiliare înscrisă în CF nr. 102224/Ghimbav, nr. cad 102224 (C1 – U3), situată în Ghimbav, str. Morii, nr. 167 – apartamentul nr. 3 și a cotei de 4.082/32.000 reprezentând 74 mp din terenul aferent – curte, înscris în CF nr. 103230/Ghimbav, nr. cad. 103230 - proprietar Orașul Ghimbav, dlui Stoian Liviu, cu suma de 53.500 lei. La tranzacție nu se plătește TVA.

Art. 3. La încheierea contractului se va plăti un avans de 30 % respectiv suma de 16.050 lei iar restul sumei de 37.450 lei se va eșalona în rate lunare egale pe o perioadă de 15 ani, cu o dobândă reprezentând jumătate din dobânda de referință stabilită anual de Banca Națională a României.

Art. 4. Asupra imobilului se va înscrie interdicție de înstrăinare pe o perioadă de 10 ani și ipotecă până la achitarea integrală a contravalorii acestuia.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Flueras Marian Florin



Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- dlui Stoian Liviu
- Compartimentului Contabilitate