

HOTĂRÂREA **Nr: 93 din data: 30.10.2014**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind vânzarea proprietății imobiliare - teren curți construcții -
situată în Ghimbav, str. Lungă, nr. 14, înscrisă în CF nr. 103297, cad 103297

Consiliul Local al orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.10.2014,

Văzând Proiectul de hotărâre, cererea dlui Brașovean Zaharie, Raportul de evaluare nr. 6/2014 întocmit de S.C. Camitop Măsurători SRL, prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 5, lit. b) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 9 din Legea nr. 112/1995, cu modificările și completările ulterioare, art. 141, alin. 2, litera f) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referatul întocmit în cauză, avizul comisiei de specialitate,

Având în vedere că terenul este mărginit fie de construcții, fie de gard iar pe o parte din teren se află construcții anexe aferente locuinței,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

Hotărâște

Art. 1. Se însușește de către Consiliul Local Ghimbav Raportul de evaluare nr. 6/2014 întocmit de S.C. Camitop Măsurători SRL.

Art. 2 Se aprobă vânzarea proprietății imobiliare – teren curți construcții - situată în Ghimbav, str. Lungă, nr. 14, în suprafață de 62 mp, înscrisă în CF nr. 103297/Ghimbav, nr. cad 103297 - proprietar Orașul Ghimbav, dlui Brașovean Zaharie cu suma de 3.887 lei. La tranzacție nu se plătește TVA.

Art. 3. La încheierea contractului se va plăti un avans de 50%, respectiv suma de 1.943,5 lei iar restul sumei de 1.943,5 lei se va eșalona în rate lunare egale pe o perioadă de 2 ani, cu o dobândă reprezentând jumătate din dobânda de referință stabilită anual de Banca Națională a României.

Art. 4. Asupra terenului se va înscrie interdicție de înstrăinare pe o perioadă de 10 ani și ipotecă până la achitarea integrală a contravalorii acestuia.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar

Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- dlui Brașovean Zaharie.

Președinte de ședință
Toader Rausch Adrian



FP 07 - 04