

HOTĂRÂREA Nr. 72 din data 30.05.2023

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea
PLANUL URBANISTIC ZONAL
„Zonă industrială – Unități de depozitare”,
imobil înscris în CF nr. 107593 – nr. top 107593- intravilan, Ghimbav

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 30.05.2023,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.10303/12.04.2023, Documentația tehnică, PLANUL URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) „Zonă industrială – Unități de depozitare”, – imobil **identificat prin extras CF nr. 107593 – nr. top 107593 intravilan, Ghimbav**, întocmită de **KXL STUDIO S.R.L.** București.

Luând în considerare Avizul arhitectului șef al Consiliului județean Brașov nr. 19 din 29.03.2023 și Raportul de specialitate al Serviciului Amenajarea teritoriului și urbanism nr.10181 /11.04.2023,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aprobă **PLANUL URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) - „Zonă industrială – Unități de depozitare”,** – imobil identificat prin extras CF nr. 107593 – nr. top 107593 **intravilan, Ghimbav**, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Durata de valabilitate pentru prezenta documentație Planului Urbanistic Zonal este de 5 ani de la data aprobării prin HCL, cu posibilitatea de extindere valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarului Orașului Ghimbav.

Anexa 1 Documentația tehnică

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu ¹⁴ voturi pentru, ⁰ împotriva și ⁰ abțineri din ¹⁴ consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar general ,

Dan SZINAVEVICI

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov
- colecție
- afișare

Presedinte de ședință

Ștefan Cătălin

