

CONFORM CU
ORIGINALUL

ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice –
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Domnul/Doamna STERNS ADELGUNDE, cetatean german, cunoscatoare a limbii romane, scris si vorbit, nascuta la data de 17.11.1971 in Brasov, Romania, domiciliata in

eliberata de autoritățile competente

2. Domnul/Doamna SCHMIDT SIEGLINDE, cetățean german, nascut la data de 28.12.1972 in Brasov, Romania, domiciliata in _____ identificata prin CI seria _____, eliberata de autoritățile competente germane,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,008 (ha), reprezentând cota parte 10/12 la prețul de (*) 2.466.924,1 LEI (douamilioanepatrusutesaizecisisasemiinouasutedouazecisipatruleisi zecebani) (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Suprafața totală (*)		Cotă-parte ⁵⁾							
Se completează de către vânzător.	GHIMBAV	6,01 (5,008)	10/12 (din 6,01)	102670	102670			ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

CONFORM CU
ORIGINALUL

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
FRUNZA DANUT
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data ..14.11.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.