

- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea BRAȘOV/GHIMBAV	Registrul de evidență nr. 33 din 22/01/2024
Primăria GHIMBAV	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, **22.01.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **33 /31.10.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Ghimbav**, tarlaua , parcela , categoria de folosință **pășune**, identificat prin nr. cadastral **101884** și număr carte funciară **101884 Ghimbav**, în suprafață de **1.00 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Brașov** depusă de **dna. VOINEA ANA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/propietar, identificat/identificată cu **CI (CI/BI) seria nr , eliberat(ă) de , cetățenia română, naționalitatea română**, cu domiciliul în , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen în care a fost depusă o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui titular al dreptului de preempțiune de rangul 3 în persoana, d-nei **BERTEA OANA-CRISTINA** pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **101884 Ghimbav**, nr. cadastral **101884**, suprafață **1.00 ha** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **33/31.10.2023**, a ofertei de vânzare nr. **33/31.10.2023**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.00 ha**, depusă de **dna. VOINEA ANA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, **proprietar/coproprietari**, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **33/01.11.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Ghimbav**, în data de **01.11.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **26550/01.11.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

Având în vedere că a fost depusă o comunicare de acceptare pentru terenul mai sus menționat de către titularul dreptului de preemțiune în condițiile din oferta de vânzare afișată la primărie, iar vânzătorul a acceptat oferta d-nei **BERTEA OANA-CRISTINA** așa cum reiese din decizia nr. **1676 / 22.01.2024** depusă de către aceasta la sediul primăriei, s-a încheiat prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Ghimbav, în data de **22.01.2024**

Primar,

IONEL FLIUNDRĂ,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

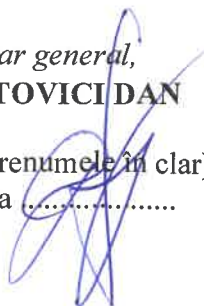
L.S. 

Secretar general,

SZINATOVICI DAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Inspector,

PURCARU MARIUS

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

