

Nr. 16958 / 06.10.2022

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:

Proiect de hotărâre
din

privind aprobarea Documentației tehnice „ ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC ZONAL – DN 73B – ZONĂ DE CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI SPORTIVE CU PĂSTRAREA ȘI CORELAREA ZONELOR REGLEMENTATE PENTRU LOCUIRE, CULTURĂ ȘI CULTE”, Orașul Ghimbav, județul Brașov

Ionel Fliundra- Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov,

Văzând Documentația tehnică „ ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z) DN 73B” - ZONĂ DE CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI SPORTIVE CU PĂSTRAREA ȘI CORELAREA ZONELOR REGLEMENTATE PENTRU LOCUIRE, CULTURĂ ȘI CULTE” – Orașul Ghimbav, județul Brașov, Proiectul nr. 3/2018, elaborat de S.C. SANNIS CONCEPT DESIGN SRL Brașov, Arhitect-Georgeta Sansebeș, Raportul de specialitate al Serviciului Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 16790/04.10.2022, Avizul Unic nr. 32/19.09.2022 eliberat de Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Consiliului Județean Brașov;

Potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, ale ordinului MLPAT nr. 176/N/2000 – Ghid privind Metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic Zonal, Ordinul 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, a cererii înregistrate de Primăria Orașului Ghimbav cu nr. 16542/11.10.2021, referatul de aprobare, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRAȘTE

Art. 1. Se aprobă Documentația tehnică „ ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z) – DN 73B – ZONĂ DE CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI SPORTIVE CU PĂSTRAREA ȘI CORELAREA ZONELOR REGLEMENTATE PENTRU LOCUIRE, CULTURĂ ȘI CULTE”, Orașul Ghimbav, județul Brașov, Proiectul nr. 3/2018, elaborat de SC Sannis Concept Design SRL Brașov, beneficiar Orașul Ghimbav, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Durata de valabilitate pentru prezenta Documentație tehnică „Actualizare PUZ DN 73 B „ este de 5 ani de la data aprobării prin hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar,
Ionel Fliundra



FP 07 – 01